

Referat fra forhåndskonferanse

Vår ref.
18516/2011/05/001/3/KJEVIN

Dato
22.09.2011

Forsvarsbygg - oppføring av radarstasjon på eiendommen gnr. 5, bnr. 1, fnr. 3.

Møtested: Bjugn rådhus - Løftingen

Tidspunkt: 22.09.2011, 9:30 - 10:30

Til stede: Einar Ofstad (Forsvarsbygg), Randi Grethe Pedersen (Forsvarsbygg), Bjørnar Groven (Bjugn kommune) og Kjell Vingen (Bjugn kommune)

Tiltakshavers orientering om tiltaket:

Det ønskes oppført ny radarstasjon på Kopparn. Bygget er tenkt plassert sørvest for eksisterende radarstasjon, nokså mye lavere i terrenget. Kuppel med radar vil utformes i et tårn og vil ligge omtrentlig på samme høydenivå som eksisterende kuppel.

Forsvarsbygg har fått oppdraget om bygging av radaren av Avinor. Det er aktuelt å utforme bygget på en slik måte at det kan utvides og i tillegg gis innhold ut over Avinors funksjoner.

Bygget er planlagt å inneholde sanitæranlegg og det skisseres tett tank for svartvann og infiltrasjonsanlegg for gråvann. Det kan være aktuelt med noe utbedring av veien opp til anlegget.

Ventelig vil byggesak tidligst bli fremmet i 2013.

Eierforhold:

Eksisterende radaranlegg står på eiendommen gnr. 5, bnr. 1, fnr. 3. I henhold til Matrikkelen er ikke Forsvarsbygg fester på den aktuelle eiendommen. Dette er forhold som må avklares med grunneiere og inngåtte avtaler. Det planlagte tiltaket ligger utenfor festetomten og det er naturlig at det i samme runde avklares om grensene for festetomta skal justeres slik at den får en hensiktsmessig utforming som også rommer det planlagt tiltak. Vegrettigheter i forbindelse med den utvidete aktiviteten må avklares med rettighetshavere til vegen.

Forhold til andre myndigheter:

På Kopparn er det flere eksisterende anlegg som kan tenkes å bli berørt av det planlagte tiltaket. Tiltakets utforming og plassering må avklares i forhold til andre rettighetshavere.

Andre berørte myndigheter som kan tenkes berørt er Avinor. I følge tiltakshaver er Avinor oppdragsgiver og de som skal drifte anlegget når det står ferdig.

Søknadens innhold:

I tillegg til ordinær byggesøknad må det søkes om dispensasjon fra plan- og bygningslovens bestemmelser om maksimal høyde på bygg, som er ni meter.

Dersom det skal legges inn vann og etableres avløpsanlegg må det søkes om utslippstillatelse. I utgangspunktet godkjennes ikke lenger tette tanker for avløpsvann i Bjugn kommune. Dette har sammenheng med tømmemetoder for slam der tørrstoff blir

avvannet og vann blir ført tilbake til tank. Tiltakshaver må vurdere fornuftige løsninger for eventuelt avløp.

Kjell Vingen
saksbehandler