



Fylkesmannen i Sør-Trøndelag

Postboks 4710 Sluppen, 7468 Trondheim

Sentralbord: 73 19 90 00

Besøksadresse: E. C. Dahls g. 10

12/2247

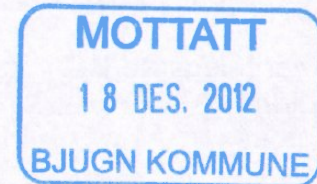
Saksbehandler
Isabell Engvik Lykke

Innvalgstelefon
73 19 91 58

Vår dato
07.12.2012
Deres dato
19.11.2012

Vår ref. (bes oppgitt ved svar)
2012/9364-421.3
Deres ref.
22814/2012/69/001/AUDROE

Bjugn kommune
Rådhuset
7160 BJUGN



Uttalelse - dispensasjon fra kommuneplanens arealdel - deling av grunneiendom - Bjugn 69/1

Fylkesmannen har som sektormyndighet mottatt ovennevnte sak til uttalelse. Det foreligger følgende merknader fra fagavdelingene:

Landbruk og bygdeutvikling

Omsøkte deling vil medføre omdisponering av dyrkbar jord. Fylkesmannen er skeptisk til at potensielle produksjonsarealer omdisponeres til annet formål enn jordbruksproduksjon, og anmoder kommunen om at det vurderes alternativ lokalisering av omsøkte båtlager.

Miljøvern

Ingen merknad.

Konklusjon

Utover det som er nevnt ovenfor har Fylkesmannen ingen merknader til tiltaket.

Saken er også forelagt Sør-Trøndelag fylkeskommune som ut fra de interesser de skal ivareta ikke har merknader til dispensasjonssøknaden.

Fylkeskommunen har av kapasitetsmessige årsaker ikke hatt mulighet til å vurdere saken med henblikk på kulturminner. Vi ber derfor tiltakshaver vise ekstra oppmerksomhet, og minner om den generelle aktsomhetsplikten etter § 8 i kulturminneloven. Dersom en under opparbeidingen skulle støte på noe spesielt i grunnen (mulig fredet kulturminne), må en stanse arbeidet og varsle fylkeskommunen. Vi ber om at dette formidles til den som skal gjennomføre arbeidet.

Vurdering av prinsippene i naturmangfoldloven

Fylkesmannen minner om at alle saker som berører natur- og miljø skal vurderes etter prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8-12 (jf nml § 7). Før det fattes vedtak i saken må det skriftlig redegjøres for hvordan prinsippene §§ 8-12 er vurdert. Manglende synliggjøring av dette vil regnes som en saksbehandlingsfeil.

	Embetsledelse og administrasjonsstab	Kommunal- og beredskapsavdeling	Oppvekst- og utdanningsavdeling	Sosial- og helseavdeling	Landbruk og bygdeutvikling	Miljøvern-avdeling
Telefon	73 19 90 00	73 19 90 00	73 19 90 00	73 19 90 00	73 19 90 00	73 19 90 00
Telefaks	73 19 91 01	73 19 91 01	73 19 93 51	73 19 93 01	73 19 91 01	73 19 91 01
E-post:	postmottak@fmst.no	Internett: www.fylkesmannen.no/st		Organisasjonsnummer: 974764350		

Med hilsen

Mari Mogstad (e.f)
direktør

Isabell Engvik Lykke
konsulent

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur.

Kopi:
Sør-Trøndelag fylkeskommune v/ Heidi Flatås HER