

Rådmannen

NOTAT

Vår ref. Dato
2880/2013/G00/SIVAND 07.02.2013

Til:
Per Rune Dragesæt Anlegg og drift

Ulike tilpasningsbehov i påvente av byggetrinn 2 ved Bjugn helsesenter
Byggetrinn 1 ved Bjugn helsesenter er snart klart og vi ser at vi får flotte lokaler som er godt tilpasset en moderne driftsform. Det er samtidig gitt uttrykk for stor forståelse for at byggetrinn 2 er utsatt.

Vi kommer allikevel ikke fra at de to byggetrinnene langt på vei var planlagt samtidig, og at byggetrinn 2 skulle løse noen utfordringer som enten ble utsatt, eller som ble skapt av det første byggetrinnet.

Dette gjelder særlig to forhold:

Stuen i dagens avdeling C

Denne stuen er trang/ for liten. Det har den bestandig vært, og man kan konstatere at denne var dårlig planlagt da man bygde denne avdelingen. Det er ikke sitteplasser rundt matbordet til alle beboere, ei heller plass til større bord.

Gjennom byggetrinn 1 ble vinduer og terrasse i tilknytning til stuen fjernet. Visuelt oppleves stuen nå enda mindre.

I tillegg har gulvet i stuen nå fått en stor sprekke og det svikter i gulvet når man går over det.

Stuen er også tilførselspunkt /inngang til den nye blokka fra resten av helsesenteret.

I skissene som ble laget for byggetrinn 2, og som gjaldt denne delen av helsesenteret, er flere av rommene i avdelingen omdisponert. Jeg ber om at vi nå får en skikkelig kostnadskalkyle på hva det koster å utvide stuen gjennom å ta omdisponere de to pasientrommene som ligger vis a vis dagens stue. Målet må være å vende stuen mot sansehagen, etablere en tilgang til hagen fra stuen, og å skape en stue som rommer alle som bor i avdelingen + eventuelle besøkende. Jeg ber om en vurdering på om dette lar seg gjøre "samtidig" som tilpasningsarbeidene i dagens avdeling E/ Bolett blir gjort.

Dette er som sagt en del av det som var planlagt utført i byggetrinn 2, og vi ber om at dette fremskyndes.

Man bør også sørge for at denne avdelingen blir malt opp igjen i løpet av nær fremtid. Pasientrom og korridorer er svært slitt, og det anbefales at det tas høyde for enkel oppussing av denne avdelingen i svært nær fremtid.

Bruk av sokkel i den eldste delen av sykehjemmet.

Da man startet opp byggetrinn 1 var dette med tanke på å stenge av hele den eldste delen av helsesenteret. Man lykkes nå med å stenge hele 1. etg, dvs sengepostene. Man har ingen mulighet til å stenge sokkelen. Dette er formidlet tidligere, både pr epost og i samtaler.

Gjenværende funksjoner er:

- + Alle kontorer i den gamle helsestasjonen (tjenester barn og unge, syn og hørsel, fysioterapi, ergoterapi, prosjektledelse, FosenTeamet)
- + Fysioterapiarenaen
- + Bårerom
- + Kontorlokaler og samtalerommene til den kommunale psykiske helsetjenesten
- + Ankomst og venterom
- + Renholdssentral

Vi har tidligere snakket om mulighet for omdisponering av lokalene.

Medarbeiderundersøkelsen bekrefter videre en utfordring man har vært kjent med tidligere; lokalene i øvre internat som disponeres av barnevern og av helsestasjonen er for små. Det er for få kontorer i fht antallet medarbeidere. Begge tjenestene har vokst og mangel på kontorplass for medarbeiderne meldes som svært uheldig. En løsning kan være å flytte barnevernet ut av øvre internat og la disse benytte deler av dagens legekantor eller den gamle helsestasjonen.

Helse Fosen IKS har sørget for å få etablert kreftkoordinatorer for Fosen. Det forventes at disse får tilgang på egnede kontorer når disse har skal yte tjenester for innbyggere i Bjugn.

Behovet for å holde dagens legekantorer i bruk har altså sin bakgrunn i mange faktorer:

Tjenestene er i stadig utvikling og nye behov oppstår

Vi har for liten plass i øvre internat

Lokaler er uegnet

Jeg ber derfor om en kostnads kalkyle på hvor store merkostnader som vil påføres oss ved å holde hele sokkelen i bruk, slik at disse kan bli presentert overfor våre politikere.

Med hilsen

Siv Iren Stormo Andersson
kommunalsjef

Interne kopimottakere:

Oddvar Djupedal Anlegg og drift
Tor Langvold Rådmannen