

DATO 03.04.13

**SØKNAD OM DISPENSASJON FOR OPPFØRING AV GARASJE PÅ  
BEVARINGSOMRÅDE/LANDBRUK, GJELDER ERVIKBUKTA:**

Det søkes om dispensasjon fra reguleringsbestemmelser pkt G1 i forbindelse med oppføring av garasje. Begrunner dette med at området er undersøkt og kartlagt av arkeologer fra fylkesmannen. I tillegg er areal som er undersøkt tilført eiendom 32/193

Stig Hyllmark



7130 BREKSTAD

Tlf.: 72 52 35 55 - Fax: 72 52 35 60

[www.radergard.no](http://www.radergard.no)

E-post: [radergard@norgeshus.no](mailto:radergard@norgeshus.no)

Foretaksreg.: NO 979 499 493 MVA

DATO 03.04.13

SØKNAD OM DISPENSASJON FOR OPPFØRING AV GARASJE I FORHOLD TIL STØRRELSE,  
GJELDER ERVIKBUKTA:

Det søkes om dispensasjon fra reguleringsbestemmelser pkt B4 i forbindelse med oppføring av garasje. Reguleringsbestemmelser tillater garasje med inntil 50 m<sup>2</sup> grunnflate, mens omsøkt garasje har grunnflate på 131 m<sup>2</sup>.

Begrunner søknaden med:

Tiltakshaver har som hobby å restaurere veteranbiler og motorsykler, og derfor ønsker plass til dette.

Presisere at garasjen ikke vil brukes til næring.

Ingen ulempe for naboer, det er ikke kommet merknad til nabovarsling.

Er kjent med at det er gitt dispensasjon fra bestemmelser i nærområdet tidligere.

  
Stig Hyllmark



**RÆDERGÅRD**  
**ENTREPRENØR**

7130 BREKSTAD  
Tlf.: 72 52 35 55 - Fax: 72 52 35 60  
[www.radergard.no](http://www.radergard.no)  
E-post: [radergard@norgeshus.no](mailto:radergard@norgeshus.no)  
Foretaksreg.: NO 979 499 493 MVA

DATO 03.04.13

SØKNAD OM DISPENSASJON FOR OPPFØRING AV GARASJE I FORHOLD TIL GRAD AV  
UTNYTTELSE, GJELDER ERVIKBUKTA:

Det søkes om dispensasjon fra reguleringsbestemmelser pkt B3 i forbindelse med oppføring  
av garasje. Tillatt BYA er satt til 20 % mens det her vil gi en utnyttelse på 27 %.

Stig Hyllmark



7130 BREKSTAD  
Tlf.: 72 52 35 55 - Fax: 72 52 35 60  
[www.radergard.no](http://www.radergard.no)  
E-post: [radergard@norgeshus.no](mailto:radergard@norgeshus.no)  
Foretaksreg.: NO 979 499 493 MVA