

Bjugn Kommune
V byggsaksbehandler

Søknad om dispensasjon fra reguleringsbestemmelser.

For tiltakshaver Jan Kenneth Rødsjøsether, på eiendommen 20/561 i Bjugn Kommune, søkes det om dispensasjon fra reguleringsbestemmelser.

Det søkes om dispensasjon fra etasjeantall og mønehøyde/takvinkel. (anført på tegninger)

Dette begrunnes med at tiltakshaver ønsker utvidet bruksareal for sin bolig, uten å måtte bygge i ett plan, for så å ha måttet ta av verdifull utearealer.

For eiendommen 20/553 (naboeiendommen), er det satt opp samme type hus, og samme argumenter er brukt der, for å få aksept for gjennomføring.

Ber om snarlig behandling.

Med hilsen

Atle Johnsen

FOSENHUS AS



Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester
Bjugn	20	561	Einerveien 9, 7160 BJUGN	Jan Kenneth Rødsjøsether

Det varsles herved om

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode	Bygningstypekode	Formål
søknad i ett trinn	Nytt bygg - Boligformål	X Boliger	111 Enebolig	bolig garasje

Arealdisponering

Planstatus mv.

Gjeldende plan	Navn på plan
Reguleringsplan	Prestdalsfeltet

Nabovarselet gjelder

Det søkes om oppføring av bolig og garasje iht vedlagte tegninger; plan, fasader, terrengsnitt og situasjonsplan. For bolig søkes det om dispensasjon fra reguleringsbestemmelse, med avvik på etasjeantall og mønehøyde. Etasjeantall og mønehøyder er angitt på tegninger

Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel

Ansvarlig søker

navn
FOSENHUS AS

Kontaktperson

navn	e-postadresse	Telefon	Mobiltelefon
Atle Johnsen	atle@fosenhus.no	72527000	97512950

Merknadene sendes:

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for eventuelle endringer.

Navn	Postadresse	e-postadresse
FOSENHUS AS	7160 BJUGN	atle@fosenhus.no

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)




Signering

Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.

Ansvarlig søker

Dato 3/4-13

Signatur 

Gjentas med blokkbokstaver
ATLE JOHNSEN

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden



Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varselet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester
Bjugn	20	561	Einerveien 9, 7160 BJUGN	Jan Kenneth Rødsjøsether

Nabo/eiendom

Bjugn kommune, Gnr. 20, Bnr. 553
Ole Erik Rødsjøsether, Adresse Eienerveien 11, 7160 BJUGN

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

Varslet er mottatt

Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____

Dato: 3/4-13 Signatur: Ole Erik Rødsjøsether

For postverket

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: _____ Sign.