

Bjugn Kommune

Byggesaksbehandler

Søknad om dispensasjon fra reguleringsplan.

For tiltakshaver, John Andere Stranden, på eiendommen gnr:20 bnr:558 i Bjugn Kommune, søkes det om dispensasjon på oppføring av garasje som overskrider tillatt areal i reguleringsbestemmelser for Prestdalen, i Botngård.

Begrunnelse for slik utvidet garasje, er at tiltakshaver ønsker større bodplass og garasjeplass, grunnet sine hobbyer.

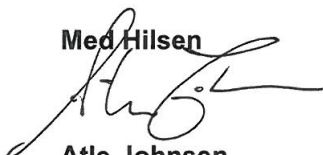
Vi mener tiltaket er estetisk og hensiktsmessig plassert i terrenget, og slik har man da ivaretatt andres interesse ift. omkringliggende naboer, generelle interesser og andre forhold.

Branntekniske krav ift omsøkte garasje, ivaretas med brannskillende konstruksjoner iht forskrifter

Det opplyses for øvrig om at naboer har samtykket i tiltaket.

Håper på snarlig avklaring og positivt svar ☺

Med Hilsen



Atle Johnsen

FOSENHUS AS

