



Arealbruk

Bjugn kommune

7160 BJUGN

Deres ref.

Vår ref.

7881/2013/13/058/KRISOR

Dato

16.04.2013

TILLATELSE TIL TILTAK PÅ GNR. 13 BNR. 58, TERRENGARBEIDER I FJÆRA

Saksområdet er delegert til rådmannen, jevnfør kapittel IV, punkt 6, i delegasjonsreglementet.

Saksnr.:	2013/705	Tiltakshaver:	Bjugn kommune
Eiendom:	Gnr.13 bnr. 58	Søknadsdato:	06.3.2013
Vedtak nr.:	13/73	Komplett dato:	16.4.2013
Saksbehandler:	Kristin Sørensen		

Dokumenter i saken:

Søknad om tillatelse til tiltak med vedlegg mottatt 6.3.2013, uttalelse fra Fylkesmannen i Sør-Trøndelag mottatt 9.4.2013 og e-post fra Sør-Trøndelag fylkeskommune mottatt 16.4.2013 ligger til grunn for behandlingen.

Beskrivelse av tiltaket:

Søknaden gjelder terrengarbeider i fjæra. Fylling etablert ved hjelp av utspreng fjell skal erstattes med store natursteiner. Det skal legges toppdekke av naturgrus.

Vurdering av tiltaket:

Dette tiltaket tilfredsstiller vilkårene i plan- og bygningsloven § 20-2, og kan derfor forestås av tiltakshaver.

Det er ikke gjennomført nabovarsling av tiltak og søknad, dette finner vi i orden da det fremstår som klart at ingen nabointeresser blir berørt av tiltaket.

Tiltaket ligger innenfor reguleringsplan for Mølnargården, Bjugn bygdatun. Tiltaket vurderes å være i samsvar med planen.

Fylkesmannen i Sør-Trøndelag og Sør-Trøndelag fylkeskommune har ingen merknader til tiltaket.

Administrativt vedtak:

Søknaden om tillatelse til tiltak godkjennes.

Hjemmel: Vedtaket er fattet i medhold av pbl. §§ 20-2 og 21-4, samt Bjugn kommunes delegeringsreglement.

Ansvar:

- Det er tiltakshavers ansvar at tiltaket blir utført i samsvar med bestemmelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven.
- Tiltakshaver er ansvarlig for at tiltaket blir plassert og oppført som vist i søknaden, og dens vedlegg. Avvik fra dette må omsøkes som en endring av tillatelsen, endringer kan ikke gjennomføres uten at tillatelse er gitt.
- Tiltakshaver har ansvaret for at byggherreforskriftens krav til sikkerhet, helse og arbeidsmiljø på byggeplassen blir gjennomført. Tiltakshaver har også ansvar for at forhåndsmelding om tiltaket blir sendt til Arbeidstilsynet, forutsatt at arbeidets varighet vil bli mer enn 30 virkedager, eller minst 500 dagsverk.

Tiltaket må ferdigmeldes når arbeidene er gjennomført, jfr plan- og bygningsloven § 21-10.

Er ikke tiltaket igangsatt innen 3 år etter at rammetillatelse er gitt faller tillatelsen bort, jfr pbl. § 21-9. Det samme gjelder dersom igangsatte arbeider innstilles i lengre tidsrom enn 2 år.

Klage: Vedtaket kan påklages i samsvar med forvaltningsloven kap. VI. En eventuell klage må fremlegges skriftlig for Bjugn kommune innen 3 uker etter at dette vedtaket er kommet fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Med hilsen

Ingrid Verbaan
enhetsleder

Kristin Sørensen
saksbehandler