



SAKSFRAMLEGG

| <i>Saksnr</i> | <i>Utvalg</i> | <i>Møtedato</i> |
|---------------|---------------------------------|-----------------|
| 13/1 | Styret i Valsneset Utvikling KF | 29.04.2013 |

Saksbehandler: Ulrik Rabben

Innleie av ekstern kompetanse for å utarbeide reguleringsplan for Gullvika

Sakens bakgrunn og innhold:

Gjennom rettighetsavtalen med Gunnar Holt Kristiansund AS har vi forpliktet oss til å lage reguleringsplan i løpet av 2013 som skal gi muligheten for å drive med steinproduksjon.

Arbeidet er så vidt påbegynt av arealplankontoret, men kontoret har vært svært opptatt med kommuneplanens arealdel de siste 9 månedene og ber derfor om ekstern bistand for å gjøre ferdig arbeidet. Det dreier seg om å engasjere Kystplan i 40 timer a 700 kr/time.

Vurdering:

En reguleringsplan er nødvendig for å kunne gå videre med den totale planen for Gullvika-området. Arealplankontoret er "sprengt" for tiden og daglig leder vil be styret engasjere ekstern konsulent for å få arbeidet gjort.

Oppsummering:

Daglig leder anbefaler å leie ekstern konsulent innenfor en ramme på 60 000 kroner. Budsjettet reguleres ved budsjettsalderingen på neste møte.

Styrelederens innstilling:

Styret gir administrasjonen fullmakt til å engasjere Kystplan til å utarbeide reguleringsplan for Gullvika-området.