

Fylkesmannen i Sør-Trøndelag

Stantes Hus  
7468 TRONDHEIM

Deres ref.

Vår ref.  
8648/2013/68/114/AUDROE

Dato  
25.04.2013

## **HEGE OLDEN - FRADELING AV FESTEGRUNN TIL OLDEN VANNVERK**

Grunneier Hege Olden søker om omdisponering av areal for oppføring av ny bygning for privat vannverk i området. Leieavtalen for anlegget er av en slik varighet og art at tomte må godkjennes i forhold til jordloven. Saken er ennå ikke behandlet av landbruksmyndighetene, men det er mottatt en forhåndsuttalelse som gir signal om at i dette tilfelle bør jordbruksinteressene vike til fordel for samfunnsinteressene. Det ligger en åkerholme på ca 1, 5 dekar med "lagrede røtter" fra nydyringsperioden inne på det tilgrensende jordbruksarealet på gnr 68, bnr 114. Landbruksmyndighetene signaliserer også at det kan være aktuelt å sette vilkår for omdisponeringen denne åkerholmen ryddes for røtter og fulldyrkes innen 5 år.

Saken oversendes for høringsinstansenes vurdering.

Med hilsen

Aud Marion Røen  
konsulent

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen håndskrevet signatur.*

Vedlegg:

- 1 Hege Olden - fradeling av festegrunn til renseanlegg
- 2 Situasjonsskart og gårdskart