

Fosna-Folket

Postboks 205  
7129 Brekstad

**Deres ref.**

**Vår ref.**

9310/2013/140/KJEVIN

**Dato**

05.05.2013

## **KUNNGJØRING**

Det vises til tidligere telefonsamtale og det bes om at følgende annonse tas inn i Fosna-Folket førstkommande tirsdag, 07.05.2013, med bruk av kommunens ordinære logoer.

---

### **BJUGN KOMMUNE**

#### **Kunngjøringer**

##### **Kommuneplanens samfunnsdel**

I henhold til plan- og bygningslovens § 11-15, kunngjøres herved at Bjugn kommunestyre i møte den 25.09.2012, sak 12/30, enstemmig har vedtatt kommuneplanens samfunnsdel 2012 - 2025. Samfunnsdelen består av dokumentet ”Til ungdommen”. Livskvalitet er satt som en overordnet målsetting for planperioden. For å oppnå dette peker samfunnsdelen på tre satsingsområder:

- ∞ Bo og leve
- ∞ Kultur gir helse
- ∞ Kompetanse og arbeid

##### **Kommuneplanens arealdel**

I henhold til plan- og bygningslovens § 11-15, kunngjøres videre at Bjugn kommunestyre i møte den 29.04.2013, sak 13/20, enstemmig har vedtatt kommuneplanens arealdel 2013 - 2025. Arealdelen omfatter hele kommunens areal inkl. alt sjøareal. Planen består av plankart, bestemmelser og retningslinjer, planbeskrivelse med konsekvensutredning samt samfunnssikkerhet og ROS-analyse for utbyggingsområder. Plankartene består av hovedkart og delplaner for områdene Lysøysund, Vallersund, Oksvoll, Ervika, Høybakken, Botngård og Lysøya.

Arealplanen er utarbeidet på grunnlag av tidligere arealplaner, innspill fra offentlige myndigheter, organisasjoner, grunneiere og andre. Hovedtrekk i arealplanen er avsetting av nye utbyggingsområder som tilrettelegging for ventet befolkningsvekst grunnet etablering av kampflybase på Ørlandet og fôrfabrikk på Valsneset. Mest boligareal er avsatt i Botngård og Ervika. LNF-områder med tillatt spredt bebyggelse

fra tidligere arealplaner er tatt ut og er ikke å finne i vedtatte plan. Grunnet stor kapasitet på ubebygde hyttetomter er det ikke lagt ut nye områder for fritidsbebyggelse i denne planen.

Forsvarets aktiviteter gjenspeiler seg gjennom ulike hensynssoner som berører store sjøområder i kommunen. Planen signaliserer for øvrig et fortsatt sterkere vern av uberørte og særlig viktige områder for natur, friluftsliv og rekreasjon.

Kommuneplanens arealdel legger føringer for bruk og vern av kommunens areal og skal legges til grunn ved planlegging, forvaltning og utbygging i kommunen.

Ved utlegging av areal til visse typer formål kan det på visse vilkår i henhold til lovens § 15-1 kreves innløsning.

Plandokumentene er gjort tilgjengelig på Bjugn kommunes hjemmeside, [bjugn.kommune.no](http://bjugn.kommune.no), og kan for øvrig sees ved henvendelse til Bjugn Rådhus.

Kommunestyrets vedtak om godkjenning av kommuneplanen kan ikke påklages.

---

### **Offentlig ettersyn - reguleringsplan for Valvik**

I henhold til plan- og bygningsloven §§ 12-10 og 12-11 kunngjøres herved at hovedutvalg for arealbruk og drift i møte den 23.04.2013, sak 13/18, har vedtatt å legge forslag til detaljregulering for Valvik, gnr. 71, bnr. 5 m. fl. i Bjugn kommune, ut til offentlig ettersyn.

Planforslaget kan sees på Bjugn kommunes hjemmeside [bjugn.kommune.no](http://bjugn.kommune.no) og ved servicekontoret på rådhuset. Alternativt planutkast, som ikke vil bli kunngjort, foreligger og er tilgjengelig ved arealbruksenheten i kommunen.

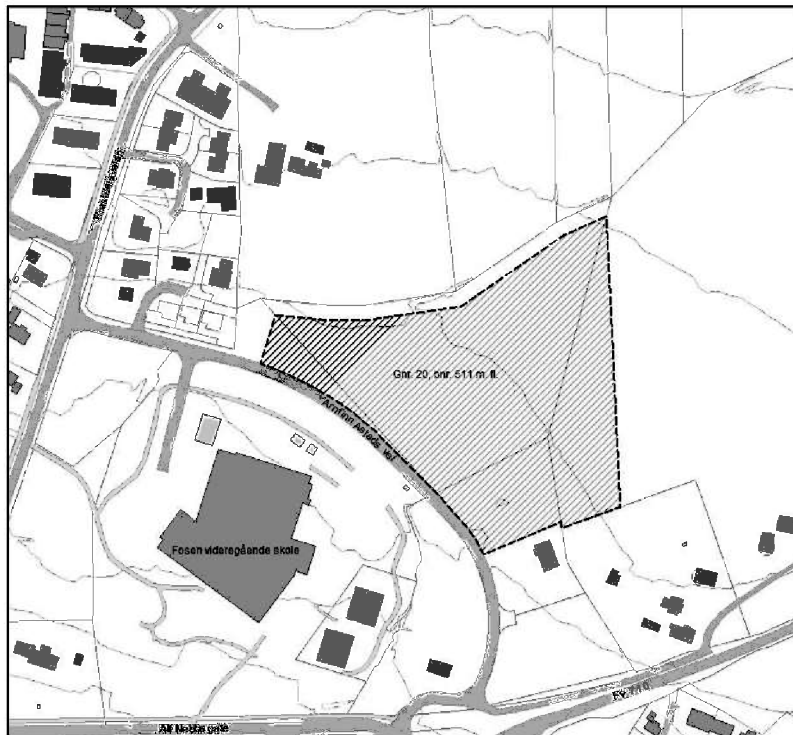
Merknader til planforslaget må være skriftlig og kan sendes til Bjugn kommune, Alf Nebbs gate 2, 7160 Bjugn, på e-post til [postmottak@bjugn.kommune.no](mailto:postmottak@bjugn.kommune.no) eller på elektronisk skjema på kommunens hjemmeside ved å følge linkene "Skjema" og "Høringsuttalelse". Frist for å komme med merknader er **21.06.13**.

Nærmere informasjon om planarbeidet fås hos Bjugn Kommune v/arealbruksenheten, tlf. 72 51 95 00.

---

### **Varsel om oppstart - reguleringsplan for Botngård barnehage**

I henhold av plan- og bygningsloven § 12-8 kunngjøres herved oppstart av detaljregulering for ny barnehage i Botngård, gnr. 20, bnr. 511 m. fl. i Bjugn kommune.



Formålet med reguleringen er å regulere området til barnehage med tilhørende adkomst og parkering. Planområdet er ca. 27 daa. og overlapper delvis eksisterende reguleringsplan for Botngård øst, regulert til allmenntilrettelegging. Øvrige del av planområdet er i kommuneplanens arealdel for Bjugn kommune avsatt til kombinert formål; offentlig eller privat tjenesteyting/idrettsanlegg. Planen faller ikke inn under vilkårene for konsekvensutredning.

Oppstartsmeldingen kan sees på Bjugn kommunes hjemmeside [bjugn.kommune.no](http://bjugn.kommune.no) og ved servicekontoret på rådhuset. Merknader som kan ha betydning for planarbeidet kan sendes til Bjugn kommune, Alf Nebbs gate 2, 7160 Bjugn, på e-post til [postmottak@bjugn.kommune.no](mailto:postmottak@bjugn.kommune.no) eller på elektronisk skjema på kommunens hjemmeside ved å følge linkene "Skjema" og "Høringsuttalelse". Frist for å komme med merknader er **07.06.13**.

Nærmere informasjon om planarbeidet fås hos Bjugn Kommune v/arealbruksenheten, tlf. 72 51 95 00.

*Rådmannen*

---

Faktura, merket 1KVI, sendes Bjugn kommune, Fakturamottak, Alf Nebbs gate 2, 7160 Bjugn.

Med vennlig hilsen

Kjell Vingen  
saksbehandler

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen håndskrevet signatur.*