

Plan, bygning og oppmåling



Kjetil Schanche

7140 OPPHAUG

Deres ref.

Vår ref.

Dato

10840/2013/611/KNUBER

24.05.2013

KJØP AV GRUNN I RØSTADHAUGAN II, EIENDOMMEN GNR. 81/17

Vi viser til drøftinger om ev. kommunalt kjøp av grunn på eiendommen gnr.81 bnr. 17 i Røstadhaugan.

Kommunens opprinnelige tilbud var **kr. 2.800.000,-** for kjøp av ca. 93 da., d.v.s. kr. 50 000 pr. tomt (56) eller kr. 30,10 pr. kvm.

I møte 13.05.d.å. fremmet vi nytt tilbud pålydende **kr. 4.650.000,-**, d.v.s. kr. 50,- pr. kvm eller ca. kr. 83 000, pr. tomt.

I ditt tilsvar blir ikke kommunens nye tilbud akseptert, men du vil kunne redusere opprinnelige prisforlangende fra kr. 150 000 til kr. 130 000 pr. tomt, d.v.s. totalt **kr. 7.280.000**, eller ca. kr. 78,30 pr. kvm.

Ditt tilbud ble drøftet av formannskapet i møte 16.05.d.å. Formannskapet besluttet enstemmig at ditt nye prisforlangende ikke kan aksepteres, og at kommunens tilbud på **kr. 4.650.000,-** for kjøp av ca. 93 da. opprettholdes (kr. 50,- pr. kvm).

Vi beklager at vi ikke kom til enighet. Vi håper imidlertid at nytt regulert boligfelt i Røstadhaugan kan realiseres så snart som mulig i privat regi. Kommunen har fått mange henvendelser om boligtomt i feltet.

Vi vil gjerne bidra med råd og veiledning for gjennomføring av prosjektet.

Med hilsen

Knut Berg
Leder plan og forvaltning