

Sør-Trøndelag Fylkeskommune

Postboks 2350 Sluppen
7004 Trondheim

Deres ref.

Vår ref.
11046/2013/140/KJEVIN

Dato
27.05.2013

OVERSENDELSE AV VEDTATT KOMMUNEPLAN FOR BJUGN KOMMUNE

Med dette oversendes vedtatt kommuneplan for Bjugn kommune for perioden fram til 2025. Kommuneplanens samfunnsdel ble vedtatt av kommunestyret i møte den 25.09.2012, sak 12/30. Kommuneplanens arealdel ble vedtatt av kommunestyret i møte den 29.04.2013, sak 13/20. Planmaterialet, som er å finne på [kommunens hjemmeside](#), består av:

- [Kommuneplanens samfunnsdel 2012 - 2025](#)
 - [Til ungdommen - med hjerte for Bjugn](#)
- [Kommuneplanens arealdel 2013 - 2025](#)
 - [Kommuneplankart 2013 - 2025](#)
 - [Kommunedelplan, Lysøysund 2013 - 2025](#)
 - [Kommunedelplan, Vallersund 2013 - 2025](#)
 - [Kommunedelplan, Oksvoll 2013 - 2025](#)
 - [Kommunedelplan, Ervika 2013 - 2025](#)
 - [Kommunedelplan, Høybakken 2013 - 2025](#)
 - [Kommunedelplan, Botngård 2013 - 2025](#)
 - [Kommunedelplan, Lysøya 2013 - 2025](#)
 - [Planbestemmelser og retningslinjer](#)
 - [Planbeskrivelse med konsekvensutredning](#)
 - [Samfunnssikkerhet og risiko- og sårbarhetsanalyse for utbyggingsområder](#)

Livskvalitet er satt som en overordnet målsetting for planperioden. For å oppnå dette peker samfunnsdelen på tre satsingsområder:

- Bo og leve
- Kultur gir helse
- Kompetanse og arbeid

Arealplanen er utarbeidet på grunnlag av tidligere arealplaner, innspill fra offentlige myndigheter, organisasjoner, grunneiere og andre. Alle innsigelser fra offentlige myndigheter er imøtekommet, eller løst gjennom dialog slik at innsigelser er frafalt.

Hovedtrekk i arealplanen er avsetting av nye utbyggingsområder som tilrettelegging for ventet befolkningsvekst grunnet etablering av kampflybase på Ørlandet og

fôrfabrikk på Valsneset. Mest boligareal er avsatt i Botngård og Ervika. LNF-områder med tillatt spredt bebyggelse fra tidligere arealplaner er tatt ut og er ikke å finne i vedtatte plan. Grunnet stor kapasitet på ubebygde hyttetomter er det ikke lagt ut nye områder for fritidsbebyggelse i denne planen.

Forsvarets aktiviteter gjenspeiler seg gjennom ulike hensynssoner som berører store sjøområder i kommunen. Planen signaliserer for øvrig et fortsatt sterkere vern av uberørte og særlig viktige områder for natur, friluftsliv og rekreasjon.

Dersom det skulle være vanskeligheter med å laste ned de aktuelle dokumentene fra vår hjemmeside, vennligst gi en tilbakemelding om dette, så skal vi få distribuert dokumentene på annet vis.

Med hilsen

Ingrid Verbaan
leder arealbruk

Kjell Vingen
saksbehandler

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen håndskrevet signatur.