

DATO 03.04.13

**SØKNAD OM DISPENSASJON FOR OPPFØRING AV GARASJE PÅ
BEVARINGSOMRÅDE/LANDBRUK, GJELDER ERVIKBUKTA:**

Det søkes om dispensasjon fra reguleringsbestemmelser pkt G1 i forbindelse med oppføring av garasje. Begrunner dette med at området er undersøkt og kartlagt av arkeologer fra fylkesmannen. I tillegg er areal som er undersøkt tilført eiendom 32/193

Stig Hyllmark



7130 BREKSTAD
Tlf.: 72 52 35 55 - Fax: 72 52 35 60
www.radergard.no
E-post: radergard@norgeshus.no
Foretaksreg.: NO 979 499 493 MVA

DATO 03.04.13

**SØKNAD OM DISPENSASJON FOR OPPFØRING AV GARASJE I FORHOLD TIL STØRRELSE,
GJELDER ERVIKBUKTA:**

Det søkes om dispensasjon fra reguleringsbestemmelser pkt B4 i forbindelse med oppføring av garasje. Reguleringsbestemmelser tillater garasje med inntil 50 m2 grunnflate, mens omsøkt garasje har grunnflate på 131 m2.

Begrunner søknaden med:

Tiltakshaver har som hobby å restaurere veteranbiler og motorsykler, og derfor ønsker plass til dette.

Presisere at garasjen ikke vil brukes til næring.

Ingen ulempe for naboer, det er ikke kommet merknad til nabovarsling.

Er kjent med at det er gitt dispensasjon fra bestemmelser i nærområdet tidligere.


Stig Hyllmark



RÆDERGÅRD
ENTREPRENØR
7130 BREKSTAD
Tlf.: 72 52 35 55 - Fax: 72 52 35 60
www.radergard.no
E-post: radergard@norgeshus.no
Foretaksreg.: NO 979 499 493 MVA

DATO 03.04.13

**SØKNAD OM DISPENSASJON FOR OPPFØRING AV GARASJE I FORHOLD TIL GRAD AV
UTNYTTELSE, GJELDER ERVIKBUKTA:**

Det søkes om dispensasjon fra reguleringsbestemmelser pkt B3 i forbindelse med oppføring av garasje. Tillatt BYA er satt til 20 % mens det her vil gi en utnyttelse på 27 %.

Stig Hyllmark



7130 BREKSTAD
Tlf.: 72 52 35 55 - Fax: 72 52 35 60
www.radergard.no
E-post: radergard@norgeshus.no
Foretaksreg.: NO 979 499 493 MVA



Mål er sjekket av byggherre.



Bjugn kommune
Næring og drift

Areal 1182 m²

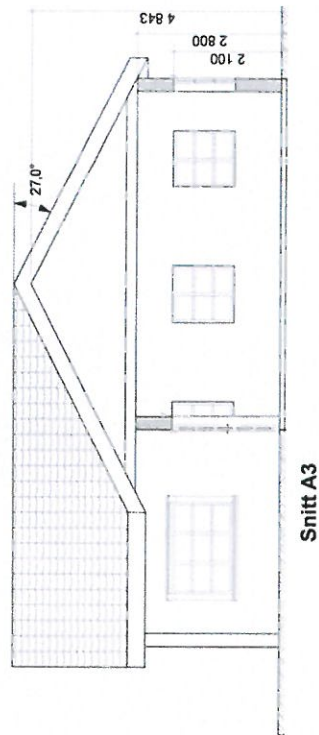
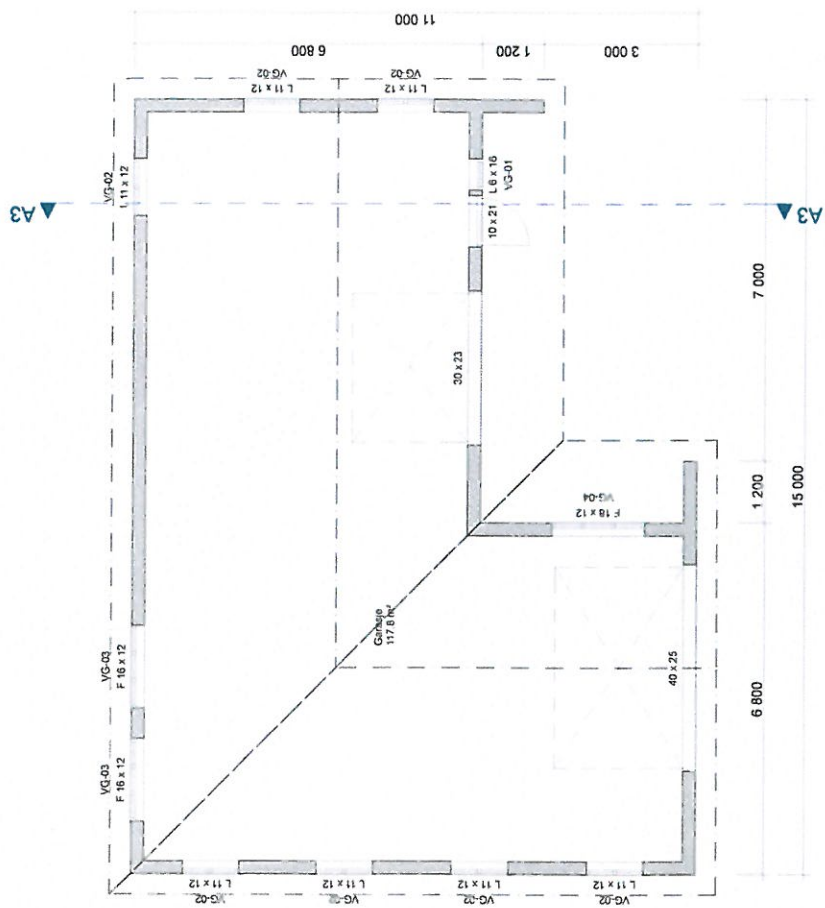
Dato: 2012.06.05
Sign: jøih

32/143



Målestokk
1:500

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.



NORGESHUS
Rædergård
Entreprenør as

PROJEKTLEDERE
Rædergård Entreprenør AS
Knutteig
1100
Tlf. 71929345
Fak. 7222066
E-post ra-ent@norgeshus.no

PROJEKT
Eneboelig Garasje

PROSJEKT
Thore Bakken
Adresse
Postnr. Sted

PROJEKT
Eneboelig Garasje

BRUKSFORMÅL
Thore Bakken
Adresse
Postnr. Sted

PROSJEKT
Eneboelig Garasje

© Alle rettigheter til denne utferdigede prosjektskissen, kopiering eller bruk av disse tegningene er forbudt uten skriftlig samtykke!

Gr. fl. 14,0 m² BRA 1 etg. 136,0 m²
Tegning BRA 2 etg. 87,0 m²

BYGGER
Tilbygg
1:100

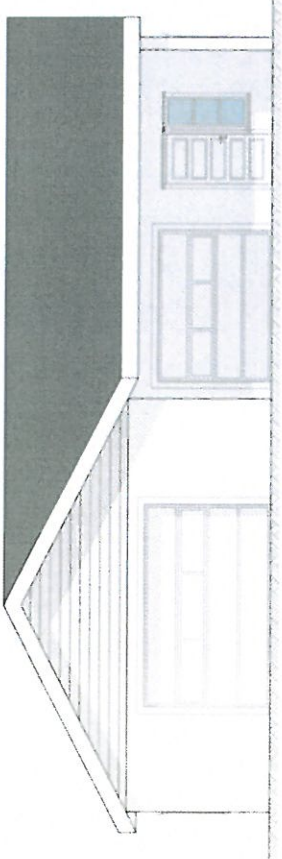
TEGNER
TEGNERGRUPP
A10-3

ARTIKKEL
Artikkel

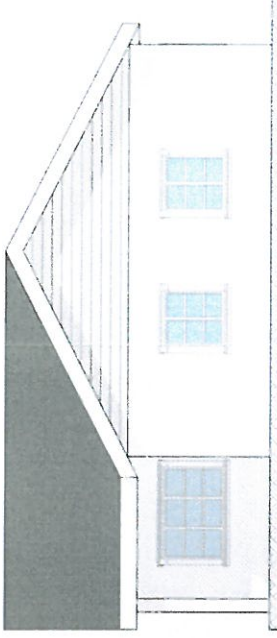
DATE
09.05.2009

WALLOEK

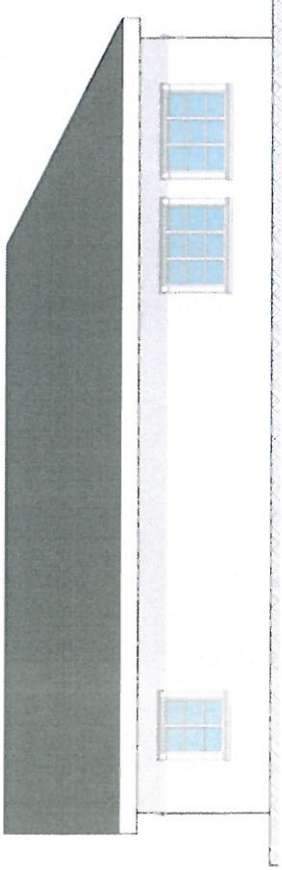
Rev.	Dato	Beskrivelse	Sign.
A	28.01.10	Div. endringer	
AR	12.06.12	Ny garasje	
AR			



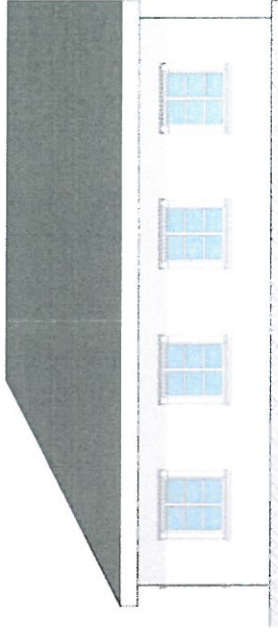
Fasade 1



Fasade 2



Fasade 3



Fasade 4

		
PROJEKTENTRANS Rædergård Entreprenør AS Rædergård 1740 7100 BREKSTAD Tlf: 72523555 Fax: 72523560 E-post: ra.ena@norgeshus.no		
BRUGSLOK: Thore Bakken Adresse Postnr. Sied PROJEKT Entrepreneur Garage		Dato: 08.05.2009 Skala: 1:100 Tegner: T. JENSEN Arkitekt:
© Alle rettigheter forbeholdt for prosjektutøveren. Kopiering eller bruk av disse tegningene er forbudt uten skriftlig samtykke. G: 140 cm² B: 100 cm² RRA: 1. Etg. - 110 m² B: 100 cm² RRA: 1. Etg. - 84 m²		
Rev.	Dato	Beskrivelse
A	12.06.12	Ny garage
	28.01.10	Div endringer
		Sign. Fasader garage