

Redegjørelse for tiltaket

Tiltaket omfatter fasadeendring på våningshus og utvidelse av eksisterende naust på eiendommen.

Planlagt fasadeendring på våningshus:

Alle nåværende «moderne» vinduer på våningshuset vil bli skiftet ut med vinduer av tilsvarende utforming som det opprinnelig var på huset. I sin tid ble dessuten noen av vinduene på huset kledd igjen. Det blir nå satt inn vinduer også på de manglende opprinnelige vindusplassene. Dermed får de fire fasadesidene en harmonisk vindusplassering og huset en mye bedre helhetlig utforming.

Utvendig kledning skiftes ut med nytt stående panel i klassisk stil. Ytterveggene etterisolerers samtidig med 5 cm isolasjon. Nye plater legges på taket med svart farge og takstensprofil.

Det bygges et nytt bislag på 3,5 m² på sørøstfasaden som erstatning for det nåværende primitive takutstikk over inngangspartiet.

Planlagt utvidelse av eksisterende naust:

Eksisterende naust på 24 m² utvides med 70 cm i bredden mot nordøst og 300 cm i lengden mot sørøst. Areal på utvidet naust blir 44 m². Bakgrunnen for utvidelsen er at det ikke er plass for båter større enn 16 fot i naustet slik det er i dag. Det er behov for å få plass til en båt på om lag 20 fot og en mindre båt på 14 fot og litt plass for fiskeredskaper etc.

Utforming og byggemåte vil være i henhold til retningslinjer for bygging av naust i kystsonen i Bjugn kommune. Formen blir avlang og er godt tilpasset terrengfallet på tomta. Utformingen vil passe meget bra opp mot det nærliggende annekset (tidligere låvebygning) på eiendommen. Nåværende metallkledning på ytterveggene på naustet vil bli erstattet med stående panelkledning i tre. Materialvalget for naustet blir dermed det samme som på annekset og det vil også bli samme type takplater på de to bygningene. Det blir lik takvinkel (36 grader) på naustet og annekset og møneretningen vil bli den samme. To små vinduer vil sørge for lysinnfall bak i naustet. Dette er praktisk med tanke på å få inn litt dagslys når naustporten er lukket.

Kommentar til nabovarsel:

Eiendommen Sørvika har kun en naboeiendom og varsel er levert til denne. Det er gnr 1 bnr 10 med eier Paul Alfred Myhre. I henhold til definisjonen på gjenboereiendom har vi ingen gjenboere og det er derfor ikke levert nabovarsel til andre enn denne ene naboen.

Tiltak: Fasadeendring på våningshus og utvidelse av eksisterende naust

Tiltakshaver: Jorid Rian

Byggeadresse: Sørvika, Tarva

Tomteareal: 900 m²

Gnr: 1 Bnr: 56

Kommune: Bjugn