



Multiconsult AS

7486 TRONDHEIM

Vår referanse
200907532-16

Deres referanse

Dato
28.06.2013

Reguleringsplan med KU for utvidelse av bruddområdet til Ottersbo pukkverk – Ørland kommune

Deres oversendelse, epost den 03.06.2013.

Området for utvidelsen er ikke avsatt til masseuttak i kommuneplanens arealdel. I henhold til krav i plan- og bygningsloven er det utarbeidet både planprogram og konsekvensutredning som del av reguleringsplanprosessen.

Med gjennomføring av tiltaket slik det er beskrevet, vil siste etappe i driftsperioden foregå i 2050 (ca). De største negative konsekvensene av utvidelsen av bruddet er knyttet til landskapsbildet og ulemper for naboer i form av støy, støv og transport.

Planen har vært drøftet i flere omganger tidligere, saken vært tema i regionalt planforum.

Vi har tidligere anbefalt at inngrepene visualiseres med det mest nøyaktige høydegrunnlag som finnes. Virkninger for landskapsbildet er illustrert fra avtalte ståsteder. Etter vår oppfatning gir det som nå foreligger av 3D illustrasjoner et meget godt grunnlag for beslutning/vedtak.

Tidligere forutsetning om at nord og nordvestsiden av Stor-Borgklingen ikke kuttet lenger ned enn kote 90 vil fortsatt være gjeldene og bør tas inn i reguleringsbestemmelsene (§ 4.2), jfr Miljøverndepartementets avgjørelse fra 2003.

Sør-Trøndelag fylkeskommune har befart området tidligere. Arealet for utvidelsen er avklart i fht automatisk fredete kulturminner (arkeologi). Vi minner om den generelle aktsomhetsplikten etter § 8 i kulturminneloven. Dersom en under opparbeidingen skulle støte på noe spesielt i grunnen (mulig fredet kulturminne), må en stanse arbeidet og varsle fylkeskommunen.

Vilkår for egengodkjenning:

Ingen, men tidligere forutsetning om at nord og nordvestsiden av Stor-Borgklingen ikke kuttet lenger ned enn kote 90 vil fortsatt være gjeldene og bør tas inn i reguleringsbestemmelsene (§ 4.2), jfr kommentarene over.

Saksbehandler: Tore Forbord, tore.forbord@stfk.no,

Postadresse:
Postboks 2350
sluppen
7004 TRONDHEIM

Besøksadresse:
Fylkeshuset
Erling Skakkesgt.14
7004 TRONDHEIM

Telefon: +47 73 86 60 00
Bankkonto: 8601.27.27277
Org.nr.: 938 634 556

E-postadresse:
Postmottak@stfk.no
Internett:
www.stfk.no

Med hilsen

Stig Roald Amundsen
fagsjef

Tore Forbord

Gjenpart.: Fylkesmannen i Sør-Trøndelag, her.
Ørland kommune
Statens vegvesen, Region midt, Fylkeshuset, 6404 Molde