



Ørland kommune
Postboks 401
7129 BREKSTAD

Vår referanse
200907532-18

Deres referanse

Dato
11.07.2013

Vedr. forslag til reguleringsplan med konsekvensutredning for Ottersbo pukkverk - Utvidelse av bruddområdet, Ørland kommune

Deres oversendelse, epost den 09.07.2013.

Området for utvidelsen er ikke avsatt til masseuttak i kommuneplanens arealdel. I henhold til krav i plan- og bygningsloven er det utarbeidet både planprogram og konsekvensutredning som del av reguleringsplanprosessen.

Med gjennomføring av tiltaket slik det er beskrevet, vil siste etappe i driftsperioden foregå i 2050 (ca). De største negative konsekvensene av utvidelsen av bruddet er knyttet til landskapsbildet og ulemper for naboer i form av støy, støv og transport.

Planen har vært drøftet i flere omganger tidligere, saken vært tema i regionalt planforum.

Vi har tidligere anbefalt at inngrepene visualiseres med det mest nøyaktige høydegrunnlag som finnes. Virkninger for landskapsbildet er illustrert fra avtalte ståsteder. Etter vår oppfatning gir det som nå foreligger av 3D illustrasjoner et meget godt grunnlag for beslutning/vedtak.

Tidligere forutsetning om at nord og nordvestsiden av Stor-Borgklinten ikke kuttes lenger ned enn kote 90 vil fortsatt være gjeldene og bør tas inn i reguleringsbestemmelsene (§ 4.2), jfr Miljøverndepartementets avgjørelse fra 2003.

Sør-Trøndelag fylkeskommune har befart området tidligere. Arealet for utvidelsen er avklart i fht automatisk fredete kulturminner (arkeologi). Vi minner om den generelle aktsomhetsplikten etter § 8 i kulturminneloven. Dersom en under opparbeidingen skulle støte på noe spesielt i grunnen (mulig fredet kulturminne), må en stanse arbeidet og varsle fylkeskommunen.

Vilkår for egengodkjenning:

Ingen, men tidligere forutsetning om at nord og nordvestsiden av Stor-Borgklinten ikke kuttes lenger ned enn kote 90 vil fortsatt være gjeldene og bør tas inn i reguleringsbestemmelsene (§ 4.2), jfr kommentarene over.

Med hilsen

for *Verdi Beate Flato*
Stig Roald Amundsen
fagsjef

Tore Forbord
Tore Forbord

Saksbehandler: Tore Forbord, tore.forbord@stfk.no,

Postadresse:
Postboks 2350
sluppen
7004 TRONDHEIM

Besøksadresse:
Fylkeshuset
Erling Skakkesgt.14
7004 TRONDHEIM

Telefon: +47 73 86 60 00
Bankkonto: 8601.27.27277
Org.nr.: 938 634 556

E-postadresse:
Postmottak@stfk.no
Internett:
www.stfk.no

FG 66 / 00