

Avtale

Mellom Synnøve Minda Hovde og Ørland kommune er det inngått slik avtale i forbindelse med erverv av areal til nytt boligområde på Ottersbo III:

1. Synnøve Minda Hovde overdrar til Ørland kommune eiendommen "Parsell Ottersbo III", gnr. 82 bnr. 381. Eiendommens størrelse er på **50 713,2 kvm**, jfr. matrikkelrapport datert 14.08.13.
2. Ørland kommune betaler **kr. 2 296 215,-** for eiendommen.
3. Avtalen er betinget av kommunestyrets godkjenning.
4. Oppgjøret gjennomføres ved at **kr. 1 900 000,-** utbetales straks etter at skjøte er tinglyst. Restbeløpet **kr. 396 215,-** utbetales til selger innen 5 år fra kontraktsdato.
5. Ved tinglysingen skal skjøtet være fritt for heftelser. Selger har selv ansvaret for å besørge nødvendig sletting av heftelser.
6. Alle omkostninger (tinglysing av skjøte, dokumentavgift) knyttet til ervervet dekkes av Ørland kommune.
7. Grunneier skal i samråd med kommunen kunne ta ut ved/skog vederlagsfritt i forbindelse med tomteteknisk opparbeidelse av området.
8. Avtalen er utstedt i to eksemplarer, ett til hver av partene.
9. Avtalen kan tinglyses.

Brekstad, 15. august 2013.

Hallgeir Grøntvedt
Ordfører

Synnøve Hovde.
Synnøve Minda Hovde
Eier av gnr. 82 bnr. 381