

Vi viser til nedenforstående e-poster, og ber om at representanter for ansvarsrettsinnehavere:

- Fosenhus AS
- Oddmund Groven AS

møter på rådhuset for gjennomføring av dokumnetilsyn i forbindelse med byggesak på gnr. 20/556 for tiltakshaver Lillian Groven - torsdag 29.08.2013 klokka 12:00. For kommunen møter tilsynsansvarlig Kristin Syrstadeng Sørensen, samt leder for avdeling for arealbruk Kjell Vingen.

Vi ber om at de to foretakene møter med representanter som har konkret kunnskap om denne byggesaken og foretakets internkontrollsystem. Den som møter på vegne av foretakene må medbringe all relevant dokumentasjon knyttet til utøvelsen av de ansvarsrettene de har i tiltaket.

For å kunne gjennomføre et effektivt tilsyn ber vi om at antall deltakere begrenses, og at vi på forhånd blir varslet om hvem som møter for de to foretakene. Vi ber om at deltakerne møter opp på servicetorget på Rådhuset.

Vi ber om en bekreftelse på at denne e-posten er mottatt.

Med hilsen

K.S.Sørensen

saksbehandler

Bjugn kommune

Fra: Atle Johnsen [mailto:atle@fosenhus.no]

Sendt: 19. august 2013 10:50

Til: Sørensen Kristin Syrstadeng

Kopi: Håvard Sundseth

Emne: SV:

Hei.

Da har vi lyktes å få kontakt med firma Oddmund Groven as.

Vi har formidlet Bjugn Kommunes ønske om tilsynssak.

Oddmund Groven as har følgende adresser:

Mail: espg@online.no

Mobil: 90096670

Adresse: Oddmund Groven as

Grova

7160 Bjugn

Avventer deres tilbakemelding på innkalling, og regner med at ansvarlig for tilsynet kaller inn involverte parter.

Med hilsen

 <http://cache.finn.no/mm>

Atle Johnsen

Salg/ tegning

Fosenhus as
N-7160 Bjugn- Norway
Tel: (+47) 72527000
Fax (+47) 72527009
Mobil: 97512950
www.fosenhus.no
atle@fosenhus.no

Fra: Sørensen Kristin Syrstadeng [mailto:KristinSyrstadeng.Sorensen@bjugn.kommune.no]
Sendt: 15. august 2013 11:07
Til: Atle Johnsen
Kopi: Vingen Kjell
Emne:

Vi kan ikke se at det er noe ved tiltakets karakter eller den enkelte aktørs rolle som tilsier at dette tilsynet bør deles opp. Her har dere roller som er gjensidig avhengig av hverandre og det er da helt naturlig å gjennomføre samlet tilsyn med dokumentene, samt følge opp med spørsmål knyttet til rollefordeling og dialog foretakene i mellom.

Formelt utgangspunkt for at det er kommunen som velger metode er å finne i pbl. § 25-2 første ledd andre setning.

Med hilsen
KSSørensen
saksbehandler
Bjugn kommune

Fra: Atle Johnsen [mailto:atle@fosenhus.no]
Sendt: 15. august 2013 10:43
Til: Sørensen Kristin Syrstadeng
Kopi: Håvard Sundseth
Emne: SV:

Synes egentlig det er ugunstig å ha samlet tilsyn.
Slikt tilsyn opplever jeg som konfidensielt for hver enkelt bedrift, og ønsker derfor separat utførelse.

Med hilsen

 <http://cache.finn.no/mm>

Atle Johnsen

Salg/ tegning

Fosenhus as
N-7160 Bjugn- Norway
Tel: (+47) 72527000
Fax (+47) 72527009
Mobil: 97512950

www.fosenhus.no
atle@fosenhus.no

Fra: Sørensen Kristin Syrstadeng [<mailto:KristinSyrstadeng.Sorensen@bjugn.kommune.no>]
Sendt: 15. august 2013 10:11
Til: Atle Johnsen
Kopi: Vingen Kjell
Emne: SV:

Takk for tilbakemelding. Vi ønsker å gjennomføre tilsynet samlet på vårt kontor, så hurtig som det lar seg gjøre. Vi hadde i utgangspunktet håpet å få avviklet dette i løpet av morgendagen, men vi har forståelse for om dette er vanskelig for dere eller Groven på grunn av ferieavvikling. Ta kontakt på nytt så snart du vet noe mer.

KSSørensen
saksbehandler
Bjugn kommune

Fra: Atle Johnsen [<mailto:atle@fosenhus.no>]
Sendt: 15. august 2013 09:43
Til: Sørensen Kristin Syrstadeng
Kopi: Håvard Sundseth
Emne: SV:

Vi har videresendt din henvendelse til Groven samme dag. Ikke fått tilbakemelding fra han ennå. Mulig ferieavvikling?

Utover dette er du velkommen til å gjennomføre tilsyn i den delen som vi har ansvarsretter for i saken.

Når det gjelder grensesnitt mellom oss og Groven i saken, er dette tydeliggjort i søknaden iht de ansvarsretter som er omsøkt.

Groven har fått grunnlag herfra, som er de terrengsnitt og situasjonsplan som omsøkt, som grunnlag for sin prosjektering og utførelse.

Dette til orientering.

Med hilsen



Atle Johnsen

Salg/ tegning

Fosenhus as
N-7160 Bjugn- Norway
Tel: (+47) 72527000
Fax (+47) 72527009
Mobil: 97512950
www.fosenhus.no
atle@fosenhus.no

Fra: Sørensen Kristin Syrstadeng [<mailto:KristinSyrstadeng.Sorensen@bjugn.kommune.no>]
Sendt: 15. august 2013 09:33
Til: Atle Johnsen; 'atle@online.no'
Kopi: Håvard Sundseth

Emne: VS:

Jeg vil minne om denne e-posten som ble sendt til dere mandag ettermiddag og tirsdag formiddag, vi vil på nytt be om at dere snarest mulig tar kontakt med oss for avtale om gjennomføring av tilsyn. Jeg ber om at dere bekrefter at dere har mottatt denne e-posten.

Med hilsen
KSSørensen
saksbehandler

Fra: Sørensen Kristin Syrstadeng
Sendt: 13. august 2013 16:55
Til: 'atle@online.no'
Kopi: 'Atle Johnsen'
Emne:

Vi viser til sak 2013/448 - på gnr. 20 bnr. 556 - for tiltakshaver Lillian Groven.

Vi har i den senere tid mottatt flere bekymringsmeldinger knyttet til konstruksjonssikkerhet og estetikk for tiltaket på denne eiendommen, og i dag valgte vi i å foreta en befaring, der vi også gjennomførte målinger i høyde og plan.

På denne bakgrunn, velger vi å melde i fra om at vi vil føre tilsyn jfr. pbl. § 25-1 med utøvelsen av ansvarsretter tildelt Fosenhus AS og Oddmund Groven AS i vedtak 13/55 av 22.03.2013.

Vi finner det hensiktsmessig jfr. pbl. § 25-2 å gjennomføre et dokumenttilsyn. Dokumenttilsynet vil ha som formål å sikkert bestemme hva som er skjæringspunktet mellom de oppgaver som tilligger Fosenhus AS og de oppgaver som tilligger Oddmund Groven AS.

Enn videre vil vi be om dokumentasjon som viser hvordan dette tiltakets plassering er planlagt og gjennomført. I dette ligger også et ønske om mer kunnskap om konstruksjonssikkerheten for muren, samt murens høyde og utforming jfr. den prosjekteringsdokumentasjon som vi har mottatt som en del av byggesaken.

Vi ber om at Fosenhus AS som ansvarlig søker formidler denne e-posten til Oddmund Groven AS, da deres e-postadresse ikke er påført ansvarsrettsøknaden, deretter ønsker vi at dere snarest mulig tar kontakt med oss for nærmere avtale om gjennomføring av tilsyn.

Med hilsen
Kristin Sørensen
Saksbehandler
Bjugn kommune
tlf. 907 53 991