

## Arealbruk

«MOTTAKERNAVN»

«KONTAKT»

«ADRESSE»

«POSTNR» «POSTSTED»

Deres ref.  
«REF»

Vår ref.  
2007/3691/K24/KRISTA

Dato  
23.01.2008

### UTBEDRING AV AVLØP FOR OMRÅDET VIKA, LYSØYA

I forbindelse med innkommet søknad om rehabilitering av eksisterende avløpsanlegg fra eiendommen gnr.71, bnr.54 ved Vika, Lysøya, fant rådmannen det naturlig å se på det samlede utslipp fra området. I Vika er det 4 fritidseiendommer som vil kunne ha utslipp til sjø ved samme lokalitet. Disse eiendommene er gamle eiendommer, og eksisterende avløpsanlegg tilfredsstillende ikke dagens krav til avløp. Det er også usikkerhet rundt hvordan enkelte av anleggene er utformet.

Forurensningslovens § 11 sier at forurensingsprosjekt skal om mulig søkes løst for større områder under ett, og forurensningsmyndigheten kan i særlige tilfeller gi tillatelse uten at det foreligger søknad, og i slik tillatelse gi pålegg som trer i stede for vilkår.

Med bakgrunn i dette ble spørsmålet om utbedring av avløp for de 4 fritidseiendommene ved Vika behandlet i hovedutvalg for anlegg, drift og arealbruk i møte 11.12.2007 med følgende vedtak:

#### **Hovedutvalgslederens innstilling:**

*Hovedutvalg for anlegg, drift og arealbruk gir med hjemmel i forurensningslovens § 11 pålegg om at kloakkutslipp fra eiendommene gnr. 71, bnr. 54, 56, 58 og 79 skal tilfredsstillende dagens krav til utslipp innen 31.12.2010.*

*På følgende vilkår:*

- 1. Før kloakken føres til sjøen skal den passere en 2-delt slamavskiller med slagvolum min. 2m<sup>2</sup> for hver fritidseiendom.*
- 1. Slamavskillere må ikke plasseres mer en 30 meter fra kjørbare veg. Som kjørbare veg regnes veg som har kurvatur, stigningsforhold (ikke brattere enn 1:7), snuplass og styrke til å tåle kjøretøy med akseltrykk 8 tonn.*
- 2. Utslipet skal føres til 10 meter under laveste vannstand.*
- 3. Det aksepteres maks 2 avløpsledninger ut til sjø.*
- 4. Det skal søkes om tillatelse til tiltak etter pbl § 93 før arbeidet med tiltaket starter.*

Forurensningsforskriftens krav til utslipp til sjø fra fritidsbolig er at kloakken skal passere en 2-kamret slamavskiller på min. 2m<sup>2</sup> før den føres til 2 meter under laveste vannstand. Bjugn kommune praktiserer ulike utslippsdyp avhengig bl.a. av dybdeforhold, avløpets størrelse, strømforhold m.m.. Ved Vika er det naturlig å ha utslippet på 10 meter under laveste vannstand, så dette er satt som et vilkår. Dette er også i samsvar med utslippstillatelse som er gitt for reguleringsplanområdet Valvik som dekker området de aktuelle eiendommene ligger.

Det er også naturlig, både praktisk og økonomisk, at det på et slikt avgrenset området vil kunne finnes felles løsninger. Det er ikke ønskelig at det skal være fire parallelle utslippsledninger i bukta. Vi er kjent med at området ved Vika er noe konfliktfyllt, og det vil kunne være problematisk å få til en felles avløpsløsning. Det er derfor satt som vilkår at det maks legges ut 2 utslippsledninger i bukta. Hvorvidt en ønsker felles eller egen slamavskillere får være opp til den enkelte.

Forurensningsloven § 22 sier at det ved utslippstillatelse fra avløpsanlegg kan settes som vilkår at dette innrettes slik at anlegget kan ta avløpsvann fra andre eiendommer. Dette er gjort ved behandlingen av avløpsøknad for eiendommen 71/54.

§ 23 sier at forurensningsmyndigheten kan bestemme at avløpsvann kan ledes inn i en annens avløpsanlegg. Om plikt til tilknytning til eksisterende avløpsledning gjelder reglene i plan- og bygningslovens § 66. Eieren av avløpsanlegg kan kreve at de som knytter seg på foretar eller betaler de utvidelser og forandringer av avløpsanlegget som tilknytningen gjør nødvendig.

Utbedring av avløpsanlegg er et økonomisk spørsmål, så det er satt en tidsfrist på 3 år. Hovedutvalget mener at det er en realistisk tidsfrist.

Kontakt gjerne kommunen for spørsmål vedrørende saken.

*Kommunen har fattet vedtak som gjengitt ovenfor, jf forvaltningslovens §28.*

*Vedtaket kan påklages til kommunestyret.*

*Klagefristen er 3 uker regnet fra den dag da brevet kom fram til den påførte adresse. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket. Den skal være undertegnet, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kom fram.*

*Forvaltningslovens §§ 29-32 inneholder bl.a. bestemmelser om adgangen til å forlenge klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.*

*Ved henvendelse til kommunen kan du få ytterligere veiledning.*

Med hilsen

Bjørnar Groven  
Leder

Kristin Standahl  
Miljøvernkonsulent