

I følge vedlegg 10 til søknaden er det søkt om at gjerdet skal gå ca. 4,0 m forbi grensemerke (9) ned mot sjøen. I pkt. 13 i forliket i jordskiftesaken har partene akseptert at bnr 58 kan frede ved gjerde for ferdsel inn på eiendommen «innenfor en rettlinje fra gammelt grensemerke og ned til middels høyvann i retning grensemerke (6).»

Skulle bnr 58 få godkjent sin søknad om gjerde, kan vi ikke godta at gjerdet går lenger ned mot sjøen enn til gammelt grensemerke (9). Ønsker eier å forlenge gjerde fra grensemerke (9) mot grensemerke (6) jfr. rettsforliket, er gjerdet privatrettslig akseptert. (Gjerdet stod slik da rettsforliket ble inngått!)

- Levegg mot nabogrense mot bnr 54

Leveggen er etter det eier opplyser, bygd ca. 0,5 meter fra grensa. Til nabovarslet var det også vedlagt en ferdigutfylt erklæring til oss om «samtykke fra nabo til oppføring av byggverk nærmere nabogrense enn 4,0 meter fra felles tomtegrense». Her forutsetter eier av bnr 58 at vi skal samtykke til at leveggen kan plasseres - 0 meter - fra felles grense. Vi samtykker ikke til 0 meter, men til 0,5 meter fra felles grense som det er søkt om. Vanlig vedlikehold kan da utføres.

Vi har ikke noen merknad til leveggen slik den er oppført pr. i dag, 23.5.2013, dersom det er samsvar mellom kartet (som er vedlagt søknaden til bnr 58) og eksisterende situasjon. Anmerket på kartet er terrasseveggen 0,5 meter fra felles grense (vedlegg 10 i sak 13/12).

Erklæring med endring, følger vedlagt underskrevet med samtykke til 0,5 meter fra nabogrense.

### **Endringssøknad utslipp**

Til mottatt nabovarsel var det vedlagt endringssøknad om å få endre utslippet for spillvann fra - 10,0 m til -5,0 m.

Pålegget fra kommunen den gang eiendommene i Vika ble pålagt å installere kloakkløsninger for eiendommene, var at utløpet skulle ligge på - 10,0 meter. Dette regner vi med har vært utgangspunktet for de arbeider som er bestilt av eiendommene som har fått pålegg. Det har vært like store kostnader for alle som har fulgt pålegget og lagt utløpet sitt i samsvar med krav fra kommunen. Prinsipielt og i samsvar med god forvaltningsskikk, bør alle eiendommer få samme pålegg, slik at det ikke blir forskjellsbehandling.

Mvh

*Janne A. Eriksen Torvald Eriksen*  
Janne A. og Torvald Eriksen

Vedlegg: Utsnitt av nytt kart  
Erklæring «Samtykke fra nabo til oppføring av byggverk...»

Kopi av brev m/kartutsnitt: Bjugn kommune - sak 2012/666