

13/2382

MOTTATT  
03 OKT. 2013  
BJUGN KOMMUNE

Anders Iversen  
7167 Vallersund  
Mobil: 45184141  
Epost: [andersiversen@hotmail.no](mailto:andersiversen@hotmail.no)

Vallersund, 30.09.2013

Bjugn kommune  
v/ arealbruk/ Trond Langseth  
7160 Bjugn

Vedr. min søknad om bygging av garasje,-som tilbygg til eldre uthus.

Viser til brev fra kommunen fra saksbehandler KSSørensen hvor jeg blir bedt om å søke om dispensasjon fra planbestemmelsene om garasjens størrelse (46,2 m<sup>2</sup>). Dette fordi garasjen er planlagt bygget sammen med uthus. Størrelsen på garasjen og uthuset blir da over 50 m<sup>2</sup>.

Uthuset kan ikke bygges om til garasje. Uthuset har låg takhøyde i 1. etasje, knapt 2 meter. Har en «låve» i 2. etasje,-denne også med låg takhøyde. Er nok bygget på 1930-40 tallet en gang som et lite fjøs.  
Har startet rehabilitering av uthuset etter at jeg kjøpte eiendommen.

Så jeg søker med dette om dispensasjon fra planbestemmelsene. Slik at garasjen må kunne sees som en egen bygning,med det formål å huse biler. Og uthuset som et det det er.....et eldre uthus.

Når det gjelder mitt bolighus og SEFRAK- registret, så kan jeg ikke forstå hvorfor huset står oppført i dette registret.  
Når jeg kjøpte eiendommen var husets fasade ødelagt med flere store vinduer, samt et påbygg i en etasje i husets lengderetning. Dette ble utført slik jeg har forstått det på 1970- tallet engang.

Har også rehabilitert husets fasade til eldre stil. Viser til vedlagte bilder av bolighus og uthus.

Håper med dette at kommunen har fått den informasjonen den trenger. Og at en positiv tilbakemelding kan gis meg om ikke så lenge. Ønsker å komme i gang med byggingen så snart som mulig før vinteren kommer.

Med vennlig hilsen

Anders Iversen

