



Arealbruk

Multiconsult
Att. Øystein R. Berge

Deres ref.

Vår ref.
21427/2013/30/020/KJEVIN

Dato
09.10.2013

SCANBIO BJUGN AS: SØKNAD OM TILLATELSE TIL RIVING AV TO SILOBYGNINGER

Saksområdet er delegert til rådmannen, jevnfør kapittel IV, punkt 6, i delegasjonsreglementet.

Saksnr.:	2013/2918	Ansvarlig søker:	Multiconsult AS
Eiendom:	Gnr. 30/bnr. 20	Tiltakshaver:	Scanbio Bjugn AS
Vedtak nr.:	13/205	Søknadsdato:	23.09.2013
Saksbehandler:	Kjell Vingen	Komplett dato:	24.09.2013

Sakens bakgrunn og innhold:

Det søkes om tillatelse til riving av to siloer på eiendommen gnr. 30, bnr. 20. Bygningenes størrelse går ikke fram av søknaden. Av kart går det fram at byggene har et bebygd areal på henholdsvis 85 m² og 40 m². Byggene oppgis å være oppført i 1960- eller 1970-årene. Bygningene er i matrikkelen registrert som silobygning og annen industribygning. Bygningene skal rives ned til betongplattene.

Søknaden er vedlagt avfallsplan og miljøsaneringsrapport.

Søknaden mangler underskrift fra tiltakshaver. Gjennomføringsplan er ikke utkvittert for prosjektering. Imidlertid er samsvarserklæring for prosjektering vedlagt. For eventuelt senere søknader gjøres oppmerksom på at samsvarserklæringer ikke skal vedlegges søknaden inn til kommunen, men at gjennomføringsplan skal være utkvittert i samsvar med denne (disse).

Det søkes om ansvarsrett for:

- Multiconsult AS som ansvarlig søker og for prosjektering av riving inkludert miljøsanering, tiltaksklasse 2.
- AF Decon AS for utførelse av riving, tiltaksklasse 2.

Det er ikke mottatt merknader til nabovarslingen.

Vurdering:

Foretakene det søkes ansvarsrett for har sentral godkjenning som samsvarer med de omsøkte funksjoner og ansvarsområder.

Rivingstillatelse kan gis.

Vedtak:

Bjugn kommune, ved rådmannen, gir med hjemmel i plan- og bygningsloven § 21-4 tillatelse til riving av to bygninger på eiendommen gnr. 30, bnr. 20. Det vises til søknad mottatt 24.09.2013, med vedlegg.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 21-4, jevnfør § 23-1 og Forskrift om byggesaksbehandling tredje del, gis lokal godkjenning for ansvarsrett og tildeling av ansvarsrett for:

- Multiconsult AS som ansvarlig søker og for prosjektering av riving inkludert miljøsannering, tiltaksklasse 2.
- AF Decon AS for utførelse av riving, tiltaksklasse 2.

Vedtaket er fattet på følgende vilkår:

1. Tiltaket avsluttes med ferdigattest. Søknad om ferdigattest skal vedlegges utkvittert gjennomføringsplan og utkvittert sluttrapport for avfallshåndtering med kvitteringer for levert avfall.
2. Er arbeidet ikke igangsatt senest tre år etter at vedtak er fattet, faller tillatelsen bort, jamfør Plan- og bygningsloven § 21-9. Det samme gjelder hvis arbeidet innstilles i lengre tid enn to år.

Vedtaket kan påklages i samsvar med forvaltningsloven kapittel VI. En eventuell klage må fremlegges skriftlig for Bjugn kommune innen tre uker etter at dette vedtaket er kommet fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Med hilsen

Kjell Vingen
enhetsleder

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen håndskrevet signatur.