

Brit og Sverre Næbb

7140 Opphaug

21 oktober 2013

Ørland Kommune

Postuttak

7129 Brekstad

MERKNADER TIL PLANFORSLAG UTVIDELSE AV OTTERSBO PUKKVERK

Vi sitter som eiere av eiendommen 82-271 etter at vi fikk kjøpe eiendommen av den gang eier av gårdsnr82 bruksnummer 58.

Vi bygde boligen i 1980 og flyttet til det som den gang var en fredet plett.

Det eksisterte den gang et lite grusuttak som var smådrift, basert på at grunneierne trengte grus til sine egne eiendommer.

Dette har endret seg vesentlig.

Dette pukkverket har de siste tiårene endret seg fra å være et grendepukkverk til å bli et pukkverk som leverer enorme mengder nasjonalt.

Negative konsekvenser relatert til fremtidig behov for utvidelse.

Vi ser av de planer som er fremlagt oss at vår eiendom i enda større grad enn tidligere vil bli berørt.

Nedenfor nevnte punkter vil øke proporsjonalt med driften.

Støyproblemet vil øke.

Støvproblemene vil øke.

Sprekkskadene på bolig vil øke.

Faren for steinsprang vil øke.

Verditapet på bolig vil øke.

Dette er vesentlige momenter for oss som vil få en avstand på mellom 70-80 meter fra bruddkanten.

Vi vet at driften i dag medfører salver der det brukes mellom 15-20000 kilo dynamitt.

15 til 20 tonn dynamitt pr salve medfører at det sprenges ut store mengder stein i hver salve.

Dette vil nærme seg vår bolig på en slik måte at det vi hittil har sett av skader og ulempe blir småtterier.

Vi har allerede store sprekkskader på støttemurer utvendig.

Grunnmur har fått sprekkskader.

Dette ville ikke oppstått uten ytre påvirkning i og med at bolig står på fjellgrunn.

Konklusjon:

Vi ønsker at KOLO Veidekke Ottersbo Pukkverk skal løse inn vår bolig for å gjøre de utvidelser som er planlagt.

Vi ser ingen mulighet for verken miljømessig, eller økonomisk å bo i vår bolig hvis denne utvidelsen gjennomføres.

Med et estimert uttak på 3,5 mill m³ fast masse estimert til ca 5 mill m³ løs masse vil dette være en rimelig løsning for begge parter.

Ørland Kommune må derfor som en forutsetning for å gi tillatelse for planprogram legge inn en klausul om at KOLO Veidekke Ottersbo Pukkverk skal innløse vår bolig på en slik måte at vi kommer skadesløse ut av dette.

Med vennlig hilsen

Greve Næbb.