

Arealbruk

Espen Groven

Grova
7160 BJUGN

Deres ref.

Vår ref.
23388/2013/18/001/KJEVIN

Dato
06.11.2013

VEDRØRENDE ULOVLIG TILTAK PÅ GNR. 18, BNR. 1

Det vises til tidligere tilsendt forhåndsvarsel om bruk av tvangsmidler vedrørende ulovlig tiltak, steinbrudd, på eiendommen gnr. 18, bnr. 1. I forhåndsvarlet ble det gitt en frist til 30.09.2013 for å komme med tilsvaret til forhåndsvarselet.

Da det innen fristens utløp ikke var mottatt noe tilsvaret fra hjemmelshaver, ble det forberedt sak for Hovedutvalg for arealbruk med tanke på bruk av tvangsmidler for å oppnå retting. I møtet foretok hovedutvalget befaring på stedet. Under befaringsen møtte hjemmelshaver opp og ga sin redegjørelse i saken. Hjemmelshaver hevdet følgende:

- *Det er sendt en skriftlig redegjørelse til kommunen etter mottak av forhåndsvarsel om bruk av tvangsmidler. Redegjørelse skal også være sendt til saksbehandler Kristin Sørensen på e-post.*
- *Tidlig på 2000-tallet skal daværende hjemmelshaver ha vært i kontakt med daværende saksbehandler i kommunen og fått opplyst at masseuttak til gårdsdriften kunne skje i form av melding til kommunen.*

Ovennevnte opplysninger førte til at hovedutvalget trakk saken fra møtet for å gi administrasjonen tid til å sjekke de faktiske forhold i saken på nytt.

Vi kan ikke se at kommunen har mottatt noe tilsvaret på forhåndsvarselet, datert 04.09.2013. Saksbehandler Kristin Sørensen, som for øvrig ikke er engasjert av Bjugn kommune for øyeblikket, har heller ikke mottatt noen e-post angående dette (e-postadressen er fortsatt aktiv).

Undertegnede har vært i kontakt med tidligere saksbehandler som bestrider at kommunen har gitt opplysninger om at et steinbrudd av dette omfanget kun er meldepliktig. Vi kan uansett ikke finne en slik meldingssak i vårt arkiv.

Kommunens klare oppfatning er at gjennomført tiltak, steinbrudd, er søknadspliktig etter plan- og bygningsloven § 20-1. Hjemmelshaver nevnte under befaringsen fremtidige planer om oppføring av både driftsbygning og rundballager. Dette vil være søknadspliktige tiltak etter samme bestemmelse.

Forhåndsvarsel om bruk av tvangsmidler opprettholdes. Det gis ny frist til 25.11.2013 for å komme med tilsvaret til varselet. Dersom tilfredsstillende tilbakemelding ikke gis innen fastsatte frist vil saken på nytt bli forberedt for Hovedutvalg for arealbruk og drift med

tanke på bruk av tvangsmidler for retting av tiltak. Skriftlig tilbakemelding bes sendt til Bjugn kommune, Alf Nebbs gate 2, 7160 Bjugn, eller på e-post til postmottak@bjugn.kommune.no.

Med hilsen

Kjell Vingen
enhetsleder

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen håndskrevet signatur.