



## Arealbruk

Bjugn kommune driftsavdel.

7160 BJUGN

Deres ref.

Vår ref.

24108/2013/20/080/AUDROE

Dato

15.11.2013

### **BJUGN KOMMUNE - BJUGNHALLEN - FASADEENDRING - INNSETTING AV VINDU - GNR. 20 BNR. 80**

Saksområdet er delegert til rådmannen, jevnfør kapittel IV, punkt 6, i delegasjonsreglementet.

<b>Saksnr.:</b>	2013/3391	<b>Ansvarlig søker:</b>	Bjugn kommune
<b>Eiendom:</b>	Gnr 20, bnr 80	<b>Tiltakshaver:</b>	Bjugn kommune
<b>Vedtak nr.:</b>	13/240	<b>Søknadsdato:</b>	11.11.2013
<b>Saksbehandler:</b>	Aud Marion Røen	<b>Komplettdato:</b>	11.11.2013

#### **Sakens bakgrunn og innhold:**

Det søkes om tillatelse til enkel fasadeendring på "Bjugnhallen", gnr 20, bnr 80, og gjelder innsetting av vindu i sokkeletasjen i bygget. Vinduet skal settes inn i et rom som i dag ikke kan nyttes til varig opphold.

Tiltaket gir ikke endring av adkomst, vannforsyning eller avløpsforhold.

Nabovarsling er ikke nødvendig i denne saken.

#### **Vurdering:**

Det omsøkte tiltaket gjelder innsetting av vindu i et rom som pr i dag ikke kan nyttes til varig opphold på grunn av manglende nødutgang. Det omsøkte tiltaket vil gi en nødvendig rømningsvei, men vil ikke påvirke brannsikkerheten i bygget. Tiltaket kan godkjennes.

#### **Vedtak:**

Bjugn kommune, ved rådmannen, gir med hjemmel i Plan- og bygningsloven § 21-4 tillatelse til omsøkt fasadeendring på eiendommen gnr 20, bnr 80. Det vises til søknad datert 11.11.2013, med vedlegg.

Vedtaket er fattet på følgende vilkår:

1. Er arbeidet ikke igangsatt senest tre år etter at vedtak er fattet, faller tillatelsen bort, jamfør Plan- og bygningsloven § 21-9. Det samme gjelder hvis arbeidet innstilles i lengre tid enn to år.

*Kommunen har fattet vedtak som gjengitt ovenfor, jevnfør forvaltningsloven § 27.*

*Vedtaket kan påklages, jevnfør forvaltningsloven § 28.*

*Klagefristen er tre uker regnet fra den dag da brevet kom fram til den påførte adresse. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket. Den skal være undertegnet og angi vedtaket det klages over, grunner som anføres for klagen og angi den eller de endringer som ønskes. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kom fram.*

*Forvaltningsloven §§ 29-32 inneholder blant annet bestemmelser om adgangen til å forlenge klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.*

*Ved henvendelse til kommunen kan du få ytterligere veiledning.*

Med hilsen

Kjell Vingen  
enhetsleder

Aud Marion Røen  
konsulent