



SAKSFRAMLEGG

<i>Saksnr</i>	<i>Utvalg</i>	<i>Møtedato</i>
13/44	Formannskapet - Bjugn kommune	03.12.2013
	Kommunestyret - Bjugn kommune	

Saksbehandler: Per Rune Dragesæt

Kommunal overtakelse av Tørrem vannverk

Vedlegg:

1 Avtale om overtakelse av Tørrem vannverk

Sakens bakgrunn og innhold:

I brev av 30.03.2011 ber Tørrem vannverk om forhandlinger om kommunal overtakelse av vannverket.

I etterkant av brevet ble det avholdt flere drøftingsmøter mellom vannverket og kommunen der målet var å komme frem til en god avtale om kommunal overtakelse. På bakgrunn av disse møtene ble man enig om en intensjonsavtale (datert 08.06.11) om overtakelse. Siden den tid har man jobbet med å fremskaffe data og å få oversikt over forhold som har betydning for en innlemmelse av Tørrem i den kommunale vannforsyningen.

Vurdering:

Vannverket.

Tørrem vannverk er organisert som et andelslag der abonnentene (andelseierne) eier vannverket. Forsyningsområdet er Tørrem.

Vannverket har oppgitt at de har 34 andelseiere, hovedsaklig bestående av bolighus, hytter og landbruksbygninger.

Tørrem vannverk tar inn vann i en oppsamlingskum/-dam i elva som kommer ned fra Kopparen. Før vannet går ut til abonnentene, blir det behandlet med bakteriologisk rensing via et UV-aggregat.

Avtalen.

Den tidligere inngåtte intensjonsavtalen dannet grunnlaget for de videre forberedelser til kommunal overtakelse. Det har også foregått en prosess i Tørrem vannverk om overtakelse. I forhandlingene med kommunen har vannverket vært representert ved et utvalg på 3 personer. Man har kommet frem til et forslag til avtale om overtakelse der kommunen tar over fra 01.01.2014.

Avtalen med Tørrem vannverk er lik avtalen som ble inngått med Aune & Oksvoll vassverk når kommunen tok over det vannverket.

Kommunen tar over de tekniske anleggene som tilhører Tørrem vannverk. Etter overtakelsen driftes disse anleggene på lik linje med vannforsyningsanleggene i kommunen forøvrig.

Anlegg/overtakelse/andelseiere.

Kommunen har fått oversikt over lednings- og røranlegg, abonnenter, avtaler og om rettigheter og forpliktelser etc. Rettigheter vedrørende ledningstraser som Tørrem vannverk har overdras til Bjugn kommune ved overtakelse. Eventuelle fallrettigheter og vannrettigheter overdras ikke til kommunen.

Tørrem skal forsynes fra det kommunale vannverket med vann fra den nye ledningen over Tørrem.

Etter overtakelsen vil kommunen vil overta vannverkets forpliktelser overfor vannverkets abonnenter. Andelseierne i Tørrem vannverk vil da bli kommunale abonnenter med de rettigheter og plikter som gjelder i kommunen.

Andelseierne skal ikke betale ny tilknytningsavgift. Årsavgift skal betales i henhold til de til enhver tid gjeldende kommunale avgiftssatser for vannforsyning.

Økonomi.

Bjugn kommune tar ikke over verken bankinnskudd/kontantbeholdninger eller gjeld/andre utestående fordringer. Eventuelle bankinnskudd må Tørrem vannverk selv disponere og eventuell gjeld/fordringer må innfris av Tørrem vannverk.

Kommunal forsyning.

I forbindelse med Marine Harvest's nye fabrikk på Valsneset skal det legges ny vannledning fra Barset/Sundset over Tørrem til Oksvoll. Vannverket på Tørrem vil bli tilknyttet denne ledningen slik at de blir forsynt med vann fra det kommunale vannverket (fra Barset).

Oppsummering:

Kommunen og Tørrem vannverk er kommet så langt nå at man administrativt har blitt enig om en avtale om overtakelse. Avtalen legges frem for endelig godkjenning i formannskap og kommunestyre.

Med denne avtalen vil kommunen overta ansvaret for vannforsyningen på Tørrem fra 01.01.14.

Ordførerens innstilling:

Bjugn kommune godkjenner vedlagt avtale om kommunal overtakelse av Tørrem vannverk slik at Tørrem innlemmes i den kommunale vannforsyningen fra 01.01.14.