

Fosenhus AS

7160 BJUGN

Deres ref.

Vår ref.

24432/2013/20/556/KRISOR

Dato

19.11.2013

FORELØPIG SVAR PÅ ENDRINGSSØKNAD FOR TILTAK PÅ GNR. 20 BNR. 556

Vi visert til vårt brev av 4.9.2013, og tilhørende tilsynsrapport, deres søknad om endring av tiltak av 27.09.2013, samt etterspurt vurdering av tiltak mottatt 15.11.2013.

Etter en gjennomgang av endrings søknad og vurdering ser vi at søknaden er noe mangelfullt nabovarslet. Vi ber om at varslingsplikten jfr. pbl. § 21-3 på nytt blir vurdert av ansvarlig søker, vår vurdering er at også naboen på gnr. 20 bnr. 562, samt gjenboer på gnr. 20 bnr. 553 må varsles om endrings søknaden.

Etter en gjennomgang av sakens dokumenter ser vi at det kan reises tvil om foretaket Oddmund Groven AS har ivarett sine oppgaver under tildelt ansvarsrett på en tilfredsstillende måte. Ansvarsrettene er tildelt etter lokal godkjenning, uten at vi den gang fant grunn til å be om dokumentasjon som viser foretakets kvalifikasjoner. Som saksforberedelse før politisk vurdering av endrings søknad, ber vi om at ansvarlig søker innhenter dokumentasjon som viser om Oddmund Groven AS er kvalifisert for de tildelte ansvarsretter. Dette kan gjøres ved organisasjonsplan som viser hvilke personer som er en del av foretakets organisasjon, der det fremkommer hvilke roller den enkelte har i foretaket. Enn videre må det legges ved CV-er som viser relevant og tilstrekkelig utdanning og praksis for de personer som er vurdert som kvalifiserte for å henholdsvis prosjektering og utførelse. I den grad enkeltpersoner har svennebrev, mesterbrev eller høyere utdanning som er egnet til å kvalifisere foretaket for ansvarsretter, ber vi om dette dokumenteres ved kopier av svennebrev/mesterbrev/vitnemål.

Når etterspurt dokumentasjon er levert vil saken bli presentert for Hovedutvalg for arealbruk og drift for politisk vurdering.

Med hilsen

Kjell Vingen
enhetsleder

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen håndskrevet signatur.