

Fosenhus AS

7160 BJUGN

Deres ref.

Vår ref.

25130/2013/20/556/KJEVIN

Dato

07.12.2013

OM ANSVARSRETT M.V. I TILTAK PÅ GNR. 20 BNR. 556

Vi viser til vårt brev av 19.11.2013 der vi etterspør ytterligere nabovarsling og dokumentasjon for kvalifikasjoner for ansvarsrett tildelt Oddmund Groven AS.

I deres e-post av 27.11.2013 mottok vi bekreftelse på at nabovarsling vil bli gjennomført. I e-post av samme dato mottok vi kopi av søknad om ansvarsrett i annen byggesak med dokumentasjon som viser at Espen Groven har fagbrev og teknisk fagskole med linjefag som er relevante for de oppgavene han har hatt i tiltaket.

I den søknaden dere har lagt ved, er det påført at det i foretaket er mer enn åtte års relevant praksis med utførelse. Vi ber om å få tilsendt dokumentasjon som viser hva slags relevant prosjekterings erfaring foretaket har. Dersom den påførte praksis er ment å beskrive relevant prosjekterings erfaring for Espen Groven, må vi ha en konkret beskrivelse av hva dette dreier seg om, og når/hvor praksisen er gjennomført. Av tilsendt dokumentasjon går det fram at han ikke har hatt det teoretiske grunnlag for prosjekteringsansvar før i 2011. Det vises til SAK kap. 11, og vedlegget som er lagt ved veiledningen til dette kapittelet for å gi hjelp til vurdering av fagkompetanse når det søkes om ansvarsrett. Som det fremkommer av denne tabellen har Espen Groven tilstrekkelig utdanningsnivå for de ansvarsretter foretaket er tildelt, men først når han har dokumentert tilstrekkelig praksis har han oppfylt det samlede kvalifikasjonskrav.

Vår foreløpige vurdering er at foretaket ikke har ivaretatt den tildelte ansvarsretten på en god måte. Dersom foretaket ønsker å bidra til sakens opplysning ved å legge frem en beskrivelse av hvordan oppgavene prosjektering og utførelse er løst, og hvordan foretaket har gjennomført prosjektering og utførelse med nødvendig egenkontroll, og endt opp med et meget betydelig avvik i høyde, så ønsker vi dette velkommen i saken. Dersom vi i forbindelse med at saken blir lagt frem for politisk vurdering kommer til at vi ønsker å trekke tilbake lokal godkjenning av ansvarsrett fordi foretaket ikke fyller obligatoriske krav til kvalifikasjoner, og/eller de krav som stilles til pålitelighet og dugelighet, vil foretaket bli tilskrevet om dette i eget brev, jfr. formkravene i pbl. § 22-4.

Når vi har mottatt cv og attester eller lignende som viser hva slags relevant praksis fra prosjektering som foreligger i foretaket, samt dokumentasjon som viser gjennomført

nabovarsling vil saken bli forberedt for politis vurdering av hovedutvalg for arealbruk og drift

Med hilsen

Kjell Vingen
enhetsleder

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen håndskrevet signatur.

Kopi til:
Oddmund Groven AS Grova 7160 BJUGN