

## SAKSFRAMLEGG

Saksbehandler: Gaute Ivar Krogfjord

Saksnr	Utvalg	Møtedato
13/63	Formannskapet - Ørland kommune	28.11.2013
13/94	Kommunestyret - Ørland kommune	12.12.2013

## Saldering av investeringsbudsjettet 2013 - Bygging av ambulansestasjon

Vedlegg:

- 1 Sak 12/72 - Bygging av ny ambulansestasjon på Brekstad - finansiering
- 2 Sak 12/127 Eventuell bygging av møterom i tilknytning til ny ambulansestasjon og nytt legevaktbygg

## Sakens bakgrunn og innhold

Bygging av ny ambulansestasjon, legevakt og møterom er vedtatt gjennom to tidligere vedtak i kommunestyret:

- K-sak 12/72 kr 9 500 000
- K-sak 12/127 kr 1 250 000

**Totalt vedtatt kr 10 750 000**

**Vedtatt finansiering kr 10 750 000**

- K-sak 12/72 kr 3 500 000 omdisponert tilbygg ØMS  
kr 6 000 000 Bruk av lån
- K-sak 12/127 kr 1 250 000 Bruk av lån

Prosjektet er nå avsluttet med følgende regnskapstall:

Konto	Tekst	2012	2013	sum
2307	Nybygg/nyanlegg	4 022 779	6 303 335	10 326 114
4290	Moms 25%	996 664	1 540 009	2 536 673
<b>Sum</b>		<b>5 019 443</b>	<b>7 843 345</b>	<b>12 862 787</b>

Ettersom prosjektet ble vedtatt utenom ordinært budsjett, ble det forutsatt at all mva skulle tilbakeføres til prosjektet som finansiering. Prosjektet er derfor gjennomført med utgangspunkt i at vedtatt ramme utgjør netto kostnader uten mva. Dette forholdet er ikke medtatt og beskrevet i den opprinnelige finansiering, slik at utgifter og inntekter knyttet til mva er ikke tatt inn i budsjettet tidligere. Totale netto kostnader utgjør kr 10 326', og dette ligger innenfor det vedtatte budsjettet på kr 10 750'.

Når det gjelder bygging av et utleiebygg for et statlig helseforetak så vil det imidlertid ikke foreligge rett til fradrag for mva, og en del av merverdiavgiften vil ikke kunne føres til fradrag på prosjektet. Ifølge anbudspapirene utgjør bygging av ambulansestasjonen kr 5 525 000 uten mva, og dvs at mva som ikke kan fradragføres utgjør kr 1 381 250,-. Dette medfører at prosjektet må oppfinansieres på nytt.

Mva som er ført på prosjektet, og som kan inntektsføres vil fremkomme slik:

- Totalt mva på prosjektet      kr 2 536 000
- Uten fradragsrett                      kr 1 381 000
- Mva til fradrag                              kr 1 155 000**

#### **Dette gir følgende behov for finansiering:**

- Totale kostnader på prosjektet inkl mva                      kr 12 862 000
- Totalt vedtatt ramme    kr 10 750 000
- Avvik    kr 2 112 000**

Dette avviket finansieres slik:

1. Inntektsføring av mva-kompensasjon                      kr 1 155 000
2. Overføring av finansiering fra andre prosjekt              kr 957 000

Etter en gjennomgang av investeringsprosjekter for 2013 foreslås det å overføre bevilgninger fra følgende prosjekter:

- Oppussing Hårberg skole    kr 250 000
- Opparbeiding tomteområde Uthaug                              kr 550 000
- Fjerning av forurensede masser Futura                      kr 157 000
- Sum overføring fra prosjektene                                      kr 957 000**

- Oppussing av Hårberg skole avventes i forhold til hva som skjer med skolen, og det blir ikke igangsatt noe arbeid i 2013.
- Opparbeidelse av tomteområde Uthaug vil ikke bli igangsatt i 2013, og må eventuelt vedtas på nytt før igangsettelse
- Fjerning av forurensede masser på Futura er gjennomført og avsluttet, og det gjenstår ca 200 -250' av vedtatt ramme.

### **Folkehelsevurdering**

#### **Administrasjonens vurdering**

I forbindelse med budsjettering av ambulansestasjonen er det ved en feil tatt utgangspunkt i full fradragsrett for mva. Det foreligger imidlertid ikke fradragsrett for mva ved oppføring av et utleiebygg for statlige foretak som ikke er omfattet av ordinær mva-registrering. På grunn av dette må prosjektet oppfinansieres, og det foreslås å overføre vedtatte rammer fra andre prosjekter som ikke er påbegynt, eller som er ferdigstilt uten at vedtatt ramme er oppbrukt.

#### **Rådmannens innstilling**

1. Budsjettet for bygging av ambulansestasjon, legevakt og møterom økes med kr 2 112 000

2. Dette finansieres slik:

- Inntektsføring av mva-kompensasjon                      kr 1 155 000
- Overføring av bevilgninger fra følgende prosjekter:
  - Oppussing Hårberg skole    kr 250 000
  - Opparbeiding tomteområde Uthaug                              kr 550 000
  - Fjerning av forurensede masser Futura                      kr 157 000

## **Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 28.11.2013**

### **Behandling:**

#### **Torhild Aarbergsbotten fremmet på vegne av H og Frp følgende tillegg til innstillingen:**

Formannskapet ber om at rådmannen gir en framstilling av de økonomiske konsekvenser for Ørland kommune som grunnet i økte utgifter til investering sett opp mot avtalte husleieinntekter.

Tilleggspunktet fra H og Frp ble enstemmig vedtatt.

Rådmannens innstilling med vedtatt tilleggspunkt ble enstemmig vedtatt.

### **Endelig vedtak:**

1. Budsjettet for bygging av ambulansestasjon, legevakt og møterom økes med kr 2 112 000

2. Dette finansieres slik:

Inntektsføring av mva-kompensasjon	kr	1 155 000
Overføring av bevilgninger fra følgende prosjekter:		
a. Oppussing Hårberg skole	kr	250 000
b. Opparbeiding tomteområde Uthaug	kr	550 000
c. Fjerning av forurensede masser Futura	kr	157 000

3. Formannskapet ber om at rådmannen gir en framstilling av de økonomiske konsekvenser for Ørland kommune som grunnet i økte utgifter til investering sett opp mot avtalte husleieinntekter.

## **Saksprotokoll i Kommunestyret - Ørland kommune - 12.12.2013**

### **Behandling:**

Notat vedr. formannskapets bestilling pkt. 3 er utsendt kommunestyret.

Formannskapets innstilling forøvrig ble enstemmig vedtatt.

### **Endelig vedtak:**

1. Budsjettet for bygging av ambulansestasjon, legevakt og møterom økes med kr 2 112 000

2. Dette finansieres slik:

Inntektsføring av mva-kompensasjon	kr 1 155 000
Overføring av bevilgninger fra følgende prosjekter:	
○ Oppussing Hårberg skole	kr 250 000
○ Opparbeiding tomteområde Uthaug	kr 550 000
○ Fjerning av forurensede masser Futura	kr 157 000