

Åge Alfred Rødsjø

**Deres ref.**

**Vår ref.**  
677/2014/38/012/KJEVIN

**Dato**  
09.01.2014

## **ANGÅENDE GEBYR I BYGGESAK**

Det vises til din henvendelse av 25.11.2013 angående utmåling av gebyr i byggesak.

Innledningsvis påpekes at tiltak ikke skal igangsettes før tillatelse til tiltaket er gitt. I denne saken, slik den også beskrives av deg, ble garasjen oppført og tiltaket ble først omsøkt etter at kommunen sendte varsel om ulovlighetsoppfølging. Tiltakshaver har plikt til å sette seg inn i hva som er søknadspliktige tiltak. I tillegg bemerkes at det i denne saken er benyttet profesjonell aktør som er tildelt ansvarsrett både som ansvarlig søker, for prosjektering og utførelse, en aktør som skal ha god kjennskap til gjeldende regelverket på området.

Gebyret er beregnet ut fra forskrift om gebyrregulativ i tilknytning til plan- og bygningsloven, matrikkelloven og eigarseksjonslova i Bjugn kommune og gebyrsatser for Bjugn kommune for 2013. Nevnte forskrift, punkt C.3.7.1 b) beregnes særlig saksbehandlingsgebyr for behandling av tiltak som er ulovlig bygd eller igangsatt. Det særlige saksbehandlingsgebyret er satt til tre ganger ordinært saksbehandlingsgebyr. Ordinært saksbehandlingsgebyr for denne typen tiltak er for 2013 satt til kr. 5 700,-. I tillegg er beregnet gebyr på kr. 420,- for tildeling av ansvarsrett for foretak med sentral godkjenning.

Utstedt faktura er i henhold til vedtatte gebyrsatser. Eventuell klage sendes til Bjugn kommune, Alf Nebbsgate 2, 7160 Bjugn.

Med hilsen

Kjell Vingen  
enhetsleder

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen håndskrevet signatur.*

Kopi til:  
Systembygg AS