

Da ser dere hva både rådmann og økonomisjef sier, så dere bør forholde dere til det.

---

**Fra:** Langvold Tor  
**Sendt:** 29. januar 2014 16:13  
**Til:** Aune Geir  
**Kopi:** Lund Solfrid  
**Emne:** SV: ad Husleie kommunale boliger og omsorgsboliger

[Helt enig. Årets satser må brukes fra 010114 for nye kontrakter.. De som allerede har kontrakt får stigninga fra 010314.](#)

---

**Fra:** Aune Geir  
**Sendt:** 29. januar 2014 15:33  
**Til:** Lund Solfrid; Langvold Rita  
**Kopi:** Fagerbekk Brit; Langvold Tor  
**Emne:** SV: ad Husleie kommunale boliger og omsorgsboliger

[Enig med Rita - bruk årets sats for nye leietakere .](#)

Mvh  
Geir

---

**Fra:** Lund Solfrid  
**Sendt:** 29. januar 2014 15:25  
**Til:** Langvold Rita  
**Kopi:** Fagerbekk Brit; Langvold Tor; Aune Geir  
**Emne:** SV: ad Husleie kommunale boliger og omsorgsboliger

Praksisen kjenner ikke jeg til, da jeg bare setter sammen avgiftsheftet etter innspill fra aktuelle enhetsledere. Men jeg vet at datoen 01.03. ble satt for at det skulle være nok tid til å varsle de som allerede er leietakere om økningen i tråd med husleielovens bestemmelser. Jeg er helt enig i din fortolkning, så får noen andre avgjøre om den er riktig – utfordrer rådmann og økonomisjef til å svare jeg. Skal i alle fall huske at det blir presisert ved neste korsvei – det er for sent nå i og med at januar snart er forbi.

---

**Fra:** Langvold Rita  
**Sendt:** 29. januar 2014 15:01  
**Til:** Lund Solfrid  
**Kopi:** Fagerbekk Brit  
**Emne:** ad Husleie kommunale boliger og omsorgsboliger

Hei

Viser til telefonsamtaler i dag vedrørende spørsmål om hvilken husleiesats som skal brukes ved inngåelse av leiekontrakt i januar og februar.

Vedtaket i k styret kan tolkes forskjellig. Regner med at årsaken til nevnte dato 01.03. er gjort for å rydde tid til lovpålagt frist for forhåndsmelding om husleieøkning.

Spørsmålet er hvilken sats som skal brukes i leiesaker som inngås i jan og febr. Jeg har tidligere hatt praksis med å bruke årets satser uten å diskutere med noen, andre saksbehandlere har tolket fra 01.03. og tatt fjorårets sats. Jeg har snakket med flere i mitt miljø som mener det er rimelig at det skal brukes årets sats.

Vedtaket i kommunestyret er imidlertid for lite presist her og bør i hvert fall endres ved neste avgiftsbestemmelser.

Vi ønsker tilbakemelding på hvilken praksis kommunen skal ha her:)

Med vennlig hilsen

**Rita Langvold**  
Rådgiver PRO



Tlf: 72 51 94 06

Mob: 920 49 343

E-post: [rita.langvold@bjugn.kommune.no](mailto:rita.langvold@bjugn.kommune.no)