

## Avtale

mellom

### Ørland kommune

og

### Kanallaget for Vikgrøfta Kanallaget for Budeibekken

#### 1. Bakgrunn

Budeibekken og Vikgrøfta i Ørland kommune er to lukkede kanaler som strekker seg fra Hårberg, Vik og Rønne, og har felles utløp nord for Bruholmen. Kanalene fungerer som drenering for landbruksarealer.

Opprinnelig var Budeibekken og Vikgrøfta åpne kanaler med to separate utløp sør for Bruholmen. For å rasjonalisere driften av jordbruksarealene ble det på midten av 1970-tallet iverksatt planer for å lukke kanalene.

De opprinnelige planene gikk ut på lukke kanalene frem til riksveien, og beholde åpne separate utløp på sørsiden av RV 710 til Brekstadbukta. Samtidig som prosjektet ble igangsatt, ble det imidlertid iverksatt arbeid for å tilrettelegge området sør for riksveien til industriområde. Av hensyn til industriområdet og av hygieniske hensyn vedtok derfor kommunestyret den 2.12.1977 å lukke kanalene også på sørsiden av RV 710. Den 9.6.1978 vedtok kommunestyret å legge om utløpene slik at Budeibekken ble koblet sammen med Vikgrøfta og ført til felles lukket avløp nord for Bruholmen.

I ettertid har det vist seg at omleggingen av kanalene har medført problemer for eiendommene både oppstrøms og nedstrøms for FV 710 med gjentatte oversvømmelser. Det er på det rene at overvannsproblematikken har sammenheng med omleggingen av utløpene for Budeibekken og Vikgrøfta som ble gjort på 1970-tallet.

#### 2. Tiltak

For om mulig løse problemet med overvann besluttet kommunestyret den 25.8.2011 å legge kanalløpet nedstrøms sammenkoblingspunktet for Budeibekken og Vikgrøfta i et nytt åpent løp, jfr vedlagte kart datert 13.12.13. Eksisterende kanalløp nedstrøms sammenkoblingspunktet kuttes ut som felles løp for Budeibekken og Vikgrøfta.

Ovennevnte tiltak benevnes heretter som «Tiltaket».

Tiltaket er godkjent av plan- og bygningsmyndighetene.

### **3. Formål**

Formålet med denne avtalen er å regulere ansvarsforholdet for det fremtidige vedlikeholdet som følger av Tiltaket.

### **4. Området som reguleres av avtalen**

Avtalen gjelder kanalløpene for Budeibekken og Vikgrøfta nedstrøms FV 710. Det gamle kanalløpet nedstrøms sammenkoblingspunktet for Budeibekken og Vikgrøfta omfattes også av avtalen.

### **5. Ørland kommunes rettigheter og plikter**

#### **5.1. Gjennomføring og vedlikehold av tiltak**

Ørland kommune skal planlegge, gjennomføre og bekoste Tiltaket.

Ørland kommune skal gjennomføre og bekoste fremtidig vedlikehold av Tiltaket. Vedlikeholdet innbefatter å foreta nødvendig opprensning av kanalløpene for Budeibekken og Vikgrøfta og holde disse åpne. Ørland kommune har samme forpliktelse også når det gjelder det gamle felles kanalløpet for Budeibekken og Vikgrøfta.

#### **5.2 Eventuelle ytterligere tiltak**

Dersom det viser seg at Tiltaket nevnt i punkt 2 og fremtidig vedlikehold nevnt i punkt 5.1 ikke er tilstrekkelig for at problemene i pkt 1 ikke blir løst, skal Ørland kommune planlegge, gjennomføre og bekoste andre/ytterligere tiltak slik at nevnte problemer løses.

Ansvar for andre/ytterligere tiltak begrenser seg til å løse overvannsproblematikk som skyldes den omlegging av utløpene for Budeibekken og Vikgrøfta som ble gjort på 1970-tallet.

Alternative løsninger/ytterligere tiltak betinger et samarbeid med kanallagene og berørte grunneiere, men det er Ørland kommune som skal avgjøre metode og kostnadsramme.

### **6. Kanallagets rettigheter og plikter**

Kanallagene skal i nødvendig utstrekning samarbeide med Ørland kommune for at kommunen skal få gjennomført Tiltaket og det fremtidige vedlikeholdet.

Ordinært vedlikehold av de opprinnelige kanalløpene oppstrøms FV 710 pålegger det enkelte kanallag og berørte rettighetshavere, vedlikehold nedstrøms FV 710 pålegger Ørland kommune.

Kanallagene og grunneier har ikke noen form for ansvar for sikring av kanalen og fritas for eventuelt erstatningsansvar som følge av skader, både person- og materialskader, som følge av at kanalen legges i åpent løp.

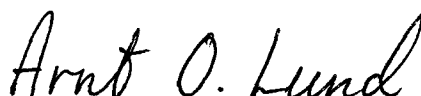
## 7. Tvister


Eventuelle tvister mellom partene om tolkningen eller rettsvirkningen av avtalen, skal søkes løst gjennom forhandlinger. Dersom enighet ikke oppnås gjennom forhandlinger, skal tvisten avgjøres i de alminnelige domstoler.

Avtalen er utstedt i tre eksemplarer – ett til hver av partene.




Sted / dato

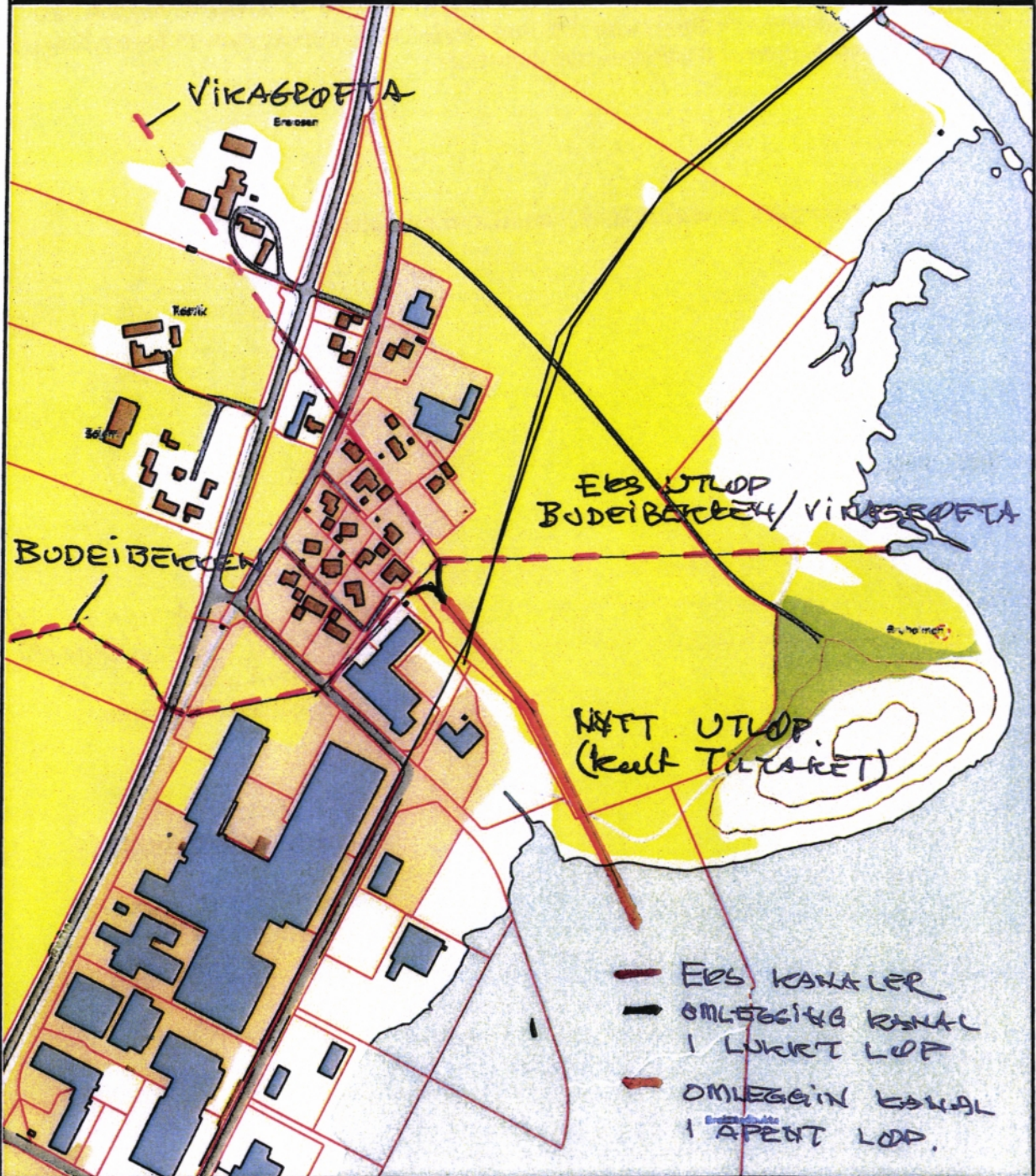
\_\_\_\_\_  
For Ørland kommune

  
\_\_\_\_\_  
Arnt Olav Lund  
For kanallaget Vikgrøfta

  
\_\_\_\_\_  
Jostein Grande  
For kanallaget Budeibekken



|   |                                 |          |   |        |   |        |
|---|---------------------------------|----------|---|--------|---|--------|
|  | <b>SITUASJONSKART</b>           |          |   |        |  |        |
|   | Eiendom:                        | Gnr: 0   | Bnr: 0  | Fnr: 0 |   | Snr: 0 |
|   |                                 | Adresse: |   |        |   |        |
| Hj.haver/Fester:  | Utløp Vikagrøfta og Budeibekken |          |   |        |   |        |
| <b>ØRLAND KOMMUNE</b>   | Dato: 12/12-2013                | Sign:    |  |        | Målestokk<br>1:5000   |        |



Det tas forbehold om at det kan forekomme feil på kartet, bla. gjelder dette eiendomsgrenser, ledninger/kabler, kummer m.m. som i forbindelse med prosjektering/anleggsarbeid må undersøkes nærmere.