

## Arealbruk

Oddmund Groven AS  
Att. Espen Groven  
Grova  
7160 BJUGN

Deres ref.

Vår ref.

6518/2014/20/556/KJEVIN

Dato

21.03.2014

### ADVARSEL ETTER TILSYN

Det vises til tilsynsrapport fra dokumenttilsyn utført 29.08.2013 for tiltak på eiendommen gnr. 20, bnr. 556. Det ble under tilsynet avdekket betydelig avvik i høydeplassering av tiltaket.

Fra foretakets side blir det vist til at kommunen i sin behandling av saken ikke har oppgitt toleransegrense for plassering, jevnfør SAK § 6-3. At toleransegrense ikke er oppgitt i tillatelsen som er gitt fra kommunen betyr ikke at et avvik i høydeplassering som i dette tilfellet kan aksepteres uten avklaring med kommunen.

I etterkant av tilsynet er det innhentet dokumentasjon for foretaket Oddmund Groven AS. Foretaket har ansatte med tilstrekkelig utdanningsnivå til omsøkte ansvarsretter, men kan i beskjeden grad vise til praksis fra prosjektering.

Kommunen har vurdert ulike reaksjonsformer i denne saken og har konkludert med at det er riktig å gi foretaket en advarsel.

Bjugn kommune gir herved Oddmund Groven AS en advarsel i henhold til plan- og bygningsloven § 22-4, andre ledd. Advarselen gjelder svikt i utøvelsen av prosjekteringen. Det gjøres oppmerksom på at gjentatte advarsler kan være grunnlag for tilbaketrekking av ansvarsrett.

Med hilsen

Kjell Vingen  
enhetsleder

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen håndskrevet signatur.*

Kopi til:

Fosenhus AS 7160 BJUGN  
Direktoratet for byggkvalitet Postboks 8742 Youngstorget 0028 OSLO

Vedlegg:

1 Tilsynsrapport