

Arealbruk

Aslak Søtvik

Heimstadveien 10
7160 BJUGN

Deres ref.

Vår ref.
9300/2014/36/001/AUDROE

Dato
25.04.2014

ASLAK SØTVIK - DELING AV GRUNNEIENDOM GNR. 36 BNR. 1

Saksområdet er delegert til rådmannen, jevnfør kapittel IV punkt 6 i delegasjonsreglementet.

| | | | |
|-----------------------|-----------------|-------------------------|--------------|
| Saknr.: | 14/1166 | Ansvarlig søker: | Aslak Søtvik |
| Eiendom: | Gnr 36, bnr 1 | Tiltakshaver: | |
| Vedtak nr.: | 14/73 | Søknadsdato: | 15.04.2014 |
| Saksbehandler: | Aud Marion Røen | Komplett dato: | 25.04.2014 |

Sakens bakgrunn og innhold:

Søknaden gjelder fradeling av tilleggsareal til boligeiendommen gnr 36, bnr 66 som ligger innenfor plan for boliger i Søtvika. Arealet som søkes fradelt er oppgitt til ca 310 m².

Da parsellen som søkes fradelt er avsatt til boligformål i planen for området er det ikke nødvendig med høring hos andre myndigheter i denne saken. Tilgrensende nabo er varselet med nabovarsel og det er ikke kommet merknader til saken.

Vurdering:

Tiltaket er i samsvar med reguleringsbestemmelsene i planen for området. Tilgrensende nabo er varslet med nabovarsel og har samtykket i tiltaket. Tiltaket kan godkjennes som omsøkt.

Vedtak:

Det vises til søknad datert 15.04.2014, med vedlegg.

Bjugn kommune, ved rådmannen, godkjenner med hjemmel i plan- og bygningsloven § 20-1, bokstav m, jevnfør § 26-1 fradeling av ca 310 m² fra eiendommen gnr 36, bnr 1.

*Kommunen har fattet vedtak som gjengitt ovenfor, jf forvaltningsloven § 27.
Vedtaket kan påklages, jf forvaltningsloven § 28.
Klagefristen er tre uker regnet fra den dag da brevet kom fram til den påførte adresse. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.
Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket. Den skal være undertegnet og angi vedtaket det klages over, grunner som anføres for klagen og angi den eller de endringer som ønskes.*

*Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kom fram.
Forvaltningsloven §§ 29-32 inneholder blant annet bestemmelser om adgangen til å forlenge klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.
Ved henvendelse til kommunen kan du få ytterligere veiledning.*

Saken blir nå overført vår oppmålingsingeniør.

Med hilsen

Kjell Vingen
enhetsleder

Aud Marion Røen
konsulent

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen håndskrevet signatur.