



Arealbruk

Voll arkitekter AS

Deres ref.

Vår ref.
14280/2014/15/058/TROLAN

Dato
23.06.2014

Karlestrand utbygging AS - søknad om oppsetting av 5 kjedede eneboliger og en 4-mannsbolig - gnr. 15 bnr. 58

Hovedutvalget for anlegg, drift og arealbruk har behandlet søknaden om oppsetting av 5 kjedede eneboliger og en 4-mannsbolig på Karlestrand Vest i møte 23.06.2014 i sak 14/53, og fattet følgende vedtak (særutskrift følger vedlagt):

Vedtak:

- Hovedutvalg for arealbruk og drift godkjenner disposisjonsplan for B1 innenfor reguleringsplan for Karlestrand Vest med unntak av de 5 kjedete eneboligene. Dette må evt. fremmes som en reguleringsendring.
- Hovedutvalget vedtar med hjemmel i plan- og bygningslovens § 21-1 omsøkt rammetillatelse for 4-mannsboligen.
- Hovedutvalget gir ikke dispensasjon fra byggegrense langs fylkesvei, og avslår søknad om rammetillatelse for de 5 kjedete eneboligene.

Kommunen har fattet vedtak som gjengitt ovenfor, jf forvaltningslovens § 28. Vedtaket kan påklages til fylkesmannen, jf forvaltningslovens § 28 og plan- og bygningslovens § 15, 4. ledd. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dag da brevet kom fram til den påførte adresse. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket. Den skal være undertegnet, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kom fram. Forvaltningslovens §§ 29-32 inneholder bl.a. bestemmelser om adgangen til å forlenge klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet. Ved henvendelse til kommunen kan du få ytterligere veiledning.

Med hilsen

Kjell Vingen
enhetsleder

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen håndskrevet signatur.