

Arealbruk

Jon L. Moen

7160 Bjugn

Deres ref.

Vår ref.
2006/4557/25/001/AUDROE

Dato
06.12.2006

FRADELING AV TOMTER TIL FRITIDSBEBYGGELSE - GNR 25, BNR 1

Din søknad om fradeling av 2 tomter til fritidsbebyggelse ble behandlet av hovedutvalg for næring og drift i møte 05.12.2006 som sak 06/70.
Det ble fattet slikt vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 7 innvilger Bjugn kommune ved fast utvalg for plansaker dispensasjon for fradeling av 2 tomter til fritidsformål, hvorav den ene er bebygd, fra gnr 25, bnr 1, eier Jon Ludvik Moen, på følgende vilkår:

- Høringsinstansene må ikke ha innvendinger i saken
- Hytte på parsell II plasseres inne på tomta slik at den ikke blir for eksponert i terrenget
- Parsellene må sikres tinglyst rett til atkomst og ledningsnett på hovedbruket
- Tillatelse til utvidet bruk av avkjørsel fra FV 110 må foreligge

Kommunen har fattet vedtak som gjengitt ovenfor, jamfør forvaltningsloven § 27.

Vedtaket kan påklages til fylkesmannen, jamfør forvaltningsloven § 28 og plan- og bygningsloven § 15, 4. ledd.

Klagefristen er tre uker regnet fra den dag da brevet kom fram til den påførte adresse. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket. Den skal være undertegnet og angi vedtaket det klages over, grunner som anføres for klagen og angi den eller de endringer som ønskes. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kom fram.

Forvaltningsloven §§ 29-32 inneholder blant annet bestemmelser om adgangen til å forlenge klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.

Ved henvendelse til kommunen kan du få ytterligere veiledning.

Saken vil nå bli overført kommunens oppmålingsingeniør som vil skrive ut faktura for kartforretninger. Når de vilkår som er satt ovenfor er oppfylt og faktura for kartforretningen betalt, kan oppmålingen foretas.

Med hilsen

Bjørnar Groven
næring- og driftssjef

Aud Marion Røen
konsulent