

Rune Yttertun

Halvregsmyrå

02.07.15

7140 OPPHAUG

Ørland kommune

postmottak

7129 BREKSTAD

MERKNADER TIL OMRÅDEPLAN ID. 1621 2013 07

1. Noe rigid med fargekrav i § 4.1.3. Kan det overlates å bestemme i hver enkelt byggesak?
2. § 6.2.2 "Flomvoll skal opparbeides av masser som egner seg".

Hvorfor ikke si at det skal bygges en voll med kjerne av leire og plastning på utsiden med steinblokker ikke mindre en 0,5 m?

3. I § 7.5 bør Kommunen se om de ikke kan lage ~~et~~ rimeligere for bedrifter å kjøpe evt. få tomt.
4. Kommentar til selve planenginga\*: Ryddig planlagt. Kanskje kunne 20% av arealet være delt inn i tomter som er bare 50% i areal av de som er vist. D.v.s flere mindre tomter.

\* Planforslag av 11.06.15

Rune Ytterstun

2. juli 2015