

15/1007.
mottatt 15.3.16

Uthaug Fiskarlag

7142 Uthaug

org. nr. 916 223 722

e-post: uthaugfiskarlag@outlook.com tlf 936 31 889

Ørland kommune

Søknad om støtte fra samfunnsutviklingsmidler, Uthaug
7129 Brekstad

SØKNAD OM STØTTE FRA SAMFUNNSUTVIKLINGSMIDLER SOM ER TILDELT UTHAUG KRETS

På oppfordring fra varaordfører Finn Olav Odde søker vi midler som er avsatt for å fremme samfunns og bomiljøtiltak på Uthaug (Uthaug havn).

Deler av vårt prosjekt er tidligere blitt presentert i møte med ordfører Tom Myrvold, samt Knut Berg og Arne Martin Solli fra administrasjonen.

Uthaug Fiskarlag har vært klare på at prosjektet på best mulig måte skal være i samsvar med de krav og intensjoner Kystverket stiller til bruk av havnebassenget og tilliggende landområder.

Uthaug Fiskarlag søker om kr 920.000,- av midlene som er avsatt til samfunnsutvikling på Uthaug.

Vårt prosjekt omfatter følgende:

1. LOKALER TIL FISKEMOTTAK
2. LOKALER TIL ALLMENN BRUK
3. "MÅNEPROSJEKTET" I REGI AV ØRLAND UNGD. SKOLE
4. UTHAUG FISKAR LAGS **"Dra til sjøs"**
(læringsprogram om å ferdes i sikkerhet på sjøen)
5. OFFENTLIG UTEOMRÅDE/KAIANLEGG



Skisse av flerbrukshuset

Kostnadsoversikt:

01.	Forprosjekt	kr	25.000
02.	Veg, tomt, fylling og planering av området	kr	280.000
03.	Kjøp av tomt og reguleringsplan	kr	145.000
04.	Vann og avløp	kr	220.000
05.	Kai og grunnmur for bygg	kr	500.000
06.	Flytebrygge med gangvei	kr	320.000
07.	Bygning inklusiv strøm, VVS og kjøleanlegg	kr	2.380.000
08.	Vekt, is-maskin, UV-renselanlegg og stimvasker	kr	320.000
11.	Inventar, kontor og datautstyr	kr	100.000
13.	Diverse	kr	100.000
	Sum	kr	3.970.000

Finansieringsplan

Kommunale næringsfond	kr	? .000
Kommunale samf. utv. midler.	Kr	? .000
S.T. Fylkeskommune	kr	? .000
Innovasjon Norge	kr	? .000
Norges Råfisklag	kr	? .000
Private investorer	kr	? .000
Egenkapital og dugnad	kr	720.000
Sum pr. 14. mars 2016	kr	-3.250.000

På grunn av manglende reguleringsplan i Uthaug havn avventer flere av våre finansieringspartnere å gi tilsagn om midler inntil Ørland kommune har vedtatt ny reguleringsplan, samt gitt sitt tilsagn om tomt/areal til prosjektet.

Kritiske suksessfaktorer

- En sentral forutsetning for å realisere prosjektet er en gunstig finansiering
 - Høyest mulig tilskuddsandel
 - Tålmodige "investorer"
 - Lav lånegjeld
- Lave kostnader
 - Stor grad av eget arbeid/innsats
 - Gunstige tilbud
 - Nitid kostnadsstyring i realiseringsfasen
- Lojale leverandører (fiskere)

Framdriftsplan

Første aktivitet starter nov./des. 2015 og driftsstart er estimert til april 2017

Aktivitet

Finansiere	nov./des 2015 - september 2016
Tomteforhold	januar 2016 – april/mai 2016
Prosjektere	_____
Innhenting av tilbud	fortløpende og senest utgangen av april 2016
Utarbeide ny kostnadskalkyle	sept. 2016
Inngå avtaler leverandører bygg	okt/nov 2016
Rydde tomt	_____
Grunnarbeider	_____
Råbygg	_____
Innvendige arbeider	_____
Kai og utvendig	_____
Driftsstart	18. april 2017

1. LOKALER TIL FISKEMOTTAK

Uthaug Fiskemottak SA skal sikre avsetningsmuligheter for fiskefartøy i Tarva/Bjugnfjord og Frohavetregionen ved mottak av fisk/skalldyr på mottaksstasjon i Uthaug havn. Mottak skjer i hovedsak fra båt til kai og på vegen av samarbeidspartner med gyldig kjøpetillatelse.

Uthaug Fiskemottak SA baserer seg på å drive anlegget som mottaksstasjon på vegne av avtalepartner med gyldig kjøpetillatelse.

Det er ikke planlagt at mottaksstasjonen skal drive egen produksjon. Det føres samtaler med Krifo Fisk AS om inngåelse av avtale om samarbeid, samt Fosen Skalldyr AS for kjøp av krabbe som ilandføres over Uthaug havn.

ORGANISERING

Fiskemottaket er organisert som et samvirkeforetak og er under stiftelse.

I vedtektene heter det bl.a. at:

” ... Yrkesfiskere, pensjonerte fiskere og hobbyfiskere som kan få sine økonomiske interesser ivaretatt av samvirkeforetaket, har rett til å bli medlem av foretaket ved innmelding ... ”

”Hver av andelseierne betaler et innskudd pålydende kr 5.000,-”

Blant stifterne av foretaket finner vi 8 registrerte fiskere.

Alle disse er medlemmer i Uthaug Fiskarlag.

Det forutsettes at driften finansieres etter bestemmelsene i samvirkeloven.

Leverandørene/andels-haverne betaler ”avgift” pr kg levert fisk som skal dekke driftskostnadene.

Ved oppstarten av samvirket betaler også hver andelseier en fastsatt ”innmeldelsesavgift”

LOKALISERING

Lokalisering av Fiskemottaket er planlagt å ligge ved Uthaug havn i Ørland kommune

Området er regulert til formålet.

Lokalisering i Uthaug havn er gunstig sett i forhold til fisket som foregår i Tarva/Bjugnfjorden og i nærliggende fiskeområder.

LEIEAVTALE

Uthaug Fiskemottak SA leier deler av 1. etg. ca 150 m2.

Lokalet vil inneholde kjølerom, lager, spiserom, kontor samt nødvendige fasiliteter som ren/uren sone, ismaskin og vekt.

Bygget planlegges utført i reisverk på støpt plate.

Det foreligger skisseprosjekt med plantegning og fasader som vedlegg til dette dokumentet.

Bygget er godkjent av Mattilsynet.

2. LOKALER TIL ALLMENN BRUK

Uthaug Fiskarlag disponerer resten av bygget som ikke er omfattet av fiskemottaket, dette utgjør ca 160 kvm.

Del av 2. etasje, ca 30-40 kvm, stilles til disposisjon for Ørland Ungdomsskole (se: vedlegg)

Allmennheten vil få tilgang til andre deler av 2. etasje til bruk for kafferom, møteplass, her er det bare å bruke fantasien..., her er det plass for de fleste aktiviteter.

I 1. etg blir det også kjøkken, "stue" og wc/dusj.

3. "MÅNEPROSJEKTET" I REGI AV ØRLAND UNGD. SKOLE

Mellom Ørland Ungdomsskole og Uthaug Fiskarlag er det opprettet et samarbeid, fiskarlaget stiller klasserom til disposisjon og tilbyr elevene en ny og spennende læringsarena.

Se vedlegg.

4. UTHAUG FISKAR LAGS "Dra til sjøs"

Som en videreføring av samarbeidet som er opprettet med Ørland Ungdomsskole, ønsker Uthaug Fiskarlag å tilby læringsprogrammet **"Dra til sjøs"** til alle som ønsker å lære mer om å ferdes mest mulig i sikkerhet på sjøen.

"Dra til sjøs" inneholder de mest elementære sikkerhetsreglene, samt at deltagerne får innføring i navigasjon, sjømerker, bruk av kartplotter og ekkolodd etc. *Se vedlegg.*


5. UTEOMRÅDE/KAIANLEGG

Uthaug Fiskarlag ønsker å bidra til økt trivsel utendørs gjennom byggingen av stor terrasse og skjernet grillplass, her blir det plass til mange benker og bord for å nyte nykokte reker i solnedgangen. I umiddelbar nærhet av bygget ønskes en kai hvor fisk/krabbe kan losses fra båt, i tillegg en flytebrygge ~~for~~ for kaisalg av fisk/reker/krabbe.

Håper vår søknad vil bli behandlet på best mulig måte.

Uthaug den 15. mars 2016

Med vennlig hilsen


Uthaug Fiskarlag
Hans Gilde, formann

Vedlegg:

Tegninger av flerbrukshuset
Brev fra Ørland Ungdomsskole
Uthaug Fiskarlags "Dra til sjøs"
Uthaug Fiskarlag -målsetninger