

Att. Even Grinnen  
Dato 27.04.2017



# Kjøpekontrakt

# KOPI

Tomtekjøp mellom

**Einar Brekstad AS**

**Org. 956432111**

Og

**Grinnen Entreprenør AS**

**Org. 961420024**

Grinnen Entreprenør AS overdrar eiendom med gnr 68, bnr 338 i Brekstadbugta til Einar Brekstad AS.

Overdragelse baserer seg på utarbeidet målebrev.

Det inngår tomteteknisk refusjon i kjøpesummen. Denne ble innbetalt som en del av kjøpesummen til Ørland Kommune til en sum av kr. 25,27 pr kvadratmeter, til sammen 112021,91 i året 2001.

Kjøpesummen totalt er fastsatt til kr. 800.000,- (kroner åttehundretusen)

Kjøpesummens gjenstående del vil utbetales når følgende vilkår er møtt:

1. Tomten skal være fri for heftelser.
2. Punkt 7. i kontrakt mellom Grinnen Entreprenør AS og Ørland Kommune datert 03.07.2017 må være oppfylt med skriftlig samtykke.

Når alle vilkår er møtt har kjøper 14 dager betalingsfrist på gjenstående kjøpesum.

Alle kostnader forbundet med salget skal dekkes av kjøper.

Nærværende kontrakt kan tinglyses på eiendommen.

Skulle ikke vilkår for kjøpesummen bli møtt innen 3 (tre) måneder vil kjøpet bli hevet.

Skulle selger inneha opplysninger som er vesentlig for kjøper, og som ikke kjøper er opplyst om, og som har stor betydning for tomtens bruksverdi tas det forbehold om dette ved opplysningsplikt.

**Selger:** Even Grinnen  
Grinnen Entreprenør AS

**Sted:** Brekstad

**Dato:** 27.04.2017

**Kjøper:** Terje Brekstad  
Einar Brekstad AS

**Sted:** Brekstad

**Dato:** 27.04.2017

Signatur

Signatur

# Kjøpekontrakt

**KOPI**

Tomtekjøp mellom

**Hvitsand Entreprenør AS**

**Org.nr 899660102**

Og

**Grinnen Entreprenør AS**

**Org.nr 961420024**

Grinnen Entreprenør AS overdrar eiendom med gnr 68 bnr 355 til Hvitsand Entreprenør AS.

Overdragelsen baserer seg på utarbeidet målebrev.

Kjøpesummen er totalt fastsatt til kr 300 000,- (kroner trehundretusen)

Kjøpesummen vil bli utbetalt når følgende vilkår er møtt:

1. Tomten skal være fri for heftelser.

2. Punkt 7. i kontrakt mellom Grinnen Entreprenør AS og Ørland kommune datert 29.06.2004 må være oppfylt med skriftlig samtykke.

Alle kostnader forbundet med salget skal dekkes av kjøper.

Nærværende kontrakt kan tinglyses på eiendommen.

**Selger:**

Brekstad dato 14.06.2017

Grinnen Entreprenør AS

*Even Grinnen*

Even Grinnen

**Kjøper:**

Brekstad dato 14/6/07

Hvitsand Entreprenør AS

*Roger Hvitsand*

Roger Hvitsand

Grinnen Entreprenør AS  
7148 OPPHAUG