

Jeg viser til vedlagte dokumenter med søknad om dispensasjon for ulovlig bygging av terrasse med badebasseng.

Jeg vil ikke under noen omstendigheter kunne gi min tilslutning til søknaden, og vil bli fulgt opp for videre behandling hvis det blir gitt dispensasjon. Jeg viser i den sammenheng det standpunkt og pålegg som tidligere er gitt i denne saken.

Jeg merker meg utsagn fra motpartens advokat om at ulempen ved å rive er større enn fordelene. Dette er jeg svært uenig i, da utgangspunktet var at verandaen med bassenget var satt opp uten nabovarsel og tilsagn fra kommunen. Jeg kan heller ikke se for meg at et basseng skulle være så viktig at § 19-2 skulle kunne brukes som argument.

Også påskuddet om at tiltaket ikke vil være til sjenanse for naboene, faller på sin egen urimelighet da bassenget vil stå ca 5 mtr fra kjøkkenvinduet til naboen mot sør. Også for undertegnede vil det være til stor sjenanse ved opphold og bruk av hagen.

Avslutningsvis vil jeg peke på at bygningslovens § 29-4 ,er helt klar på at tiltaket må plasseres minst 4 mtr fra nabogrensen uten naboens tilslutning.

Jeg regner med st kommunen nå skjærer igjennom og setter klare tidsfrister for riving. Viser i den sammenheng kommunens tidligere tidsfrister.

Den 16.04.2018 08:49, skrev Tangen-Langseth Trond:

Se vedlegg.



Vennlig hilsen

Trond Tangen-Langseth

Avdelingsingeniør

Tlf: 7251 4000/7251 4026

www.orland.kommune.no

Søknad om dispensasjon i forbindelse med nabovarsel: Søknad om dispensasjon i forbindelse med nabovarsel.PDF
Søknad om dispensasjon for tiltak - 5015/68/204: Søknad om dispensasjon for tiltak - 5015 68 204.PDF