

Møteinnkalling 2/2018

Utvalg: Barset Felleskommunale Vannverk - styre
Møtested: Ørland sparebank, Brekstad
Møtedato: 22.05.2018
Tid: 13:30

Forfall meldes til utvalgssekretær Per Rune Dragesæt, som sørger for innkalling av varamedlem.

Varamedlemmer møter kun ved spesiell innkalling.

Innkalling er sendt til:

<u>Navn</u>	<u>Funksjon</u>	<u>Reprenterer</u>
Thomas Hovde	LEDER	
Ole Hyllmark	NESTL	
Therese Eidsaune	MEDL	
Ingjerd Harøy	MEDL	



Saksnr	Innhold	Lukket
	Saker til behandling:	
ST 18/3	Søknad om dispensasjon fra klausuleringsbestemmelsene	X
ST 18/4	Budsjettendring 1 - 2018	
ST 18/5	Tertialrapport - styrebehandling	

Diverse.

- Jens Gunnar Olsen fra IPJ, vår leverandør av programvarene til drifts- og overvåkningssystemene, kommer og orienterer om datasikkerhet.
- Statusrapport «Prosjekt ny vannledning til Ørland»
- Valg av konsulent for utredning av «Reservevannforsyning» der det er avsatt kr 100 000,- på årets investeringsbudsjett.
- Evt. kan styre diskutere tanker om organisering av vannforsyningen i nye Ørland kommune.



SAKSFRAMLEGG

<i>Saksnr</i>	<i>Utvalg</i>	<i>Motedato</i>
18/3	Barset Felleskommunale Vannverk - styre	22.05.2018

Off.l. § 15

Saksbehandler: Per Rune Dragesæt

Søknad om dispensasjon fra klausuleringsbestemmelsene

Sakens bakgrunn og innhold:

Det er kommet inn en muntlig forespørsel/søknad om å få installere gass-toalett i en hytte ved Barsetvatnet. Hytta står på gnr. 17/4 og er eid av Bjørg Lien (tidligere Ole Lien). I dag er det ute-do ved hytta.

For å få dette til opplyser eier at det må settes opp et mindre tilbygg til hytta på 3-4 m².

Vurdering:

De nye klausuleringene setter strenge krav til nyttene og toalettforholdene i forbindelse med hyttene.

I kapittel 2 heter det blant annet:

2.0 KLAUSULERINGSBESTEMMELSER

2.1 Bebyggelse

- a) All ny bebyggelse er forbudt.
- b) Bruksmåte og areal for eksisterende hytter må ikke utvides.
- c) Barset Felleskommunale Vannverk kan ved eierskifte (ikke arv etter nedadgående linje) kunne løse inn hyttene. Verdien fastsettes ved forhandlinger eller skjønn som påstevne av vannverket.
- d) Hytter kan vedlikeholdes på vanlig måte.
- e) Innlegging av vann i hyttene er forbudt.

- 2.2 Avfall, søppel og slam skal ikke deponeres i klausuleringsområdet, men bringes ut av feltet til godkjent mottaksplass.

Hytteeieren har forklart at det er utedo-løsning ved hytta i dag og at de ønsker å forbedre toalettforholdene. De mener at en løsning med gass-toalett er bedre både driftsmessig og hygienisk enn ute-do løsningen de har i dag.

For BFV er det av essensiell betydning at området rundt Barsetvatnet forvaltes slik at det blir minst mulig risiko for forurensning av drikkevannet. Dette er også begrunnelsen for at vi har strenge klausuleringsregler for bruken av vatnet og nedslagsfeltet rundt vatnet.

Pkt. 2.2 i bestemmelsene sier at *avfall, søppel og slam ikke skal deponeres i klausuleringsområdet, men bringes ut av feltet til godkjent mottaksplass.*

Ved å etablere en gasstoalettløsning i (stedet for ute-do) vil det bli lett for hytteeieren å bringe slammet/toalettrestene ut av klausuleringsområdet.

Hygienisk sett er toalettrestene etter et gass-toalett løsning bedre enn en ute-do løsning og er derfor å foretrekke.

Dette er en sak som vil skape presedens for behandling av tilsvarende saker i nedslagsfeltet. Det er 6 hytter ved Barsetvatnet.

De hygieniske og praktiske fordelene som en gass-toalettløsning har, tilsier at man (etter daglig leders syn) bør gi dispensasjon fra klausuleringsbestemmelsene.

Det bør således gis tillatelse til å bygge på hytta maks 4 m² slik at det kan etableres gass-toalett i hytta.

Det er en forutsetning at alt restavfallet/slammet fra toalettet bringes ut av området slik klausuleringsavtalen tilsier.

Forslag til vedtak:

Styret i BFV gir dispensasjon fra klausuleringsbestemmelsene rundt Barsetvatnet slik at Bjørg Lien kan sette opp et tilbygg på maksimalt 4m² til sin hytte for å få installert gass-toalett.

Det er en forutsetning at alt restavfall/slam fra toalettet bringes ut av nedslagsfeltet slik klausuleringsavtalen tilsier

Dispensasjonen gis på betingelse av at Bjugn kommune gir de nødvendige tillatelsene i henhold til plan- og bygningsloven.

SAKSFRAMLEGG

<i>Saksnr</i>	<i>Utvalg</i>	<i>Motedato</i>
18/4	Barsebætt Fellestokkunnunale Vannverk - styre	22.05.2018

Saksbehandler: Per Rune Dragesætt

Budsjettendring 1 - 2018

Sakens bakgrunn og innhold:

For å bedre leveransesikkerheten ved vannbehandlingsanlegget er det behov for en ombygging av rørsystemet. Årets bevilgning til vedlikehold og ombygginger er noe for lav til at vi kan gjennomføre dette. Det trengs derfor en tilleggsbevilgning på årets budsjett.

Ombygging.

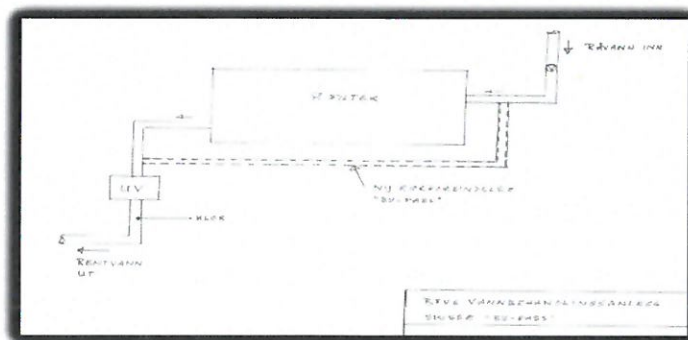
Ved vannbehandlingsanlegget til BFV er det behov for en ombygging av rørsystemet mellom råvannsinntaket og det ferdigbehandlede vannet som pumpes ut på ledningsnettet.

Ombyggingen består i å etablere en direkte forbindelse mellom sidde punktene slik at vi får en mulighet til å «by-passe» (dvs. føre vannet utom) filterbassengene på en lettvinnt måte.

Bakgrunnen for tiltaket er av beredskaps- og kapasitetsmessige årsaker.

I noen tilfeller, for eksempel ved svikt i rensekapasiteten ved filtrene, kan det være nødvendig å føre råvann utom filtrene og rett til UV-bestråling og klortilsetjing. På denne måten vil man sikre at det er nok kapasitet ved anlegget til å produsere tilstrekkelig vann ut på nettet.

Konsekvensene ved å «by-passe» filtermagasinene er at fargen på vannet øker. Vannet kan få en synlig lys brun farge. Graden av brunfarge vil avhenge av hvor stor andel av råvann som går ut på nettet. Alt vannet blir fortsatt UV-bestrålt og desinfisert med klor slik at det er fritt for bakterier. Det er således hygienisk rent og betryggende å bruke som drikkevann.



Skjematisk skisse av «By-pass»

Ved ordinær drift vil «by-passen» være stengt. Det er kun i ekstraordinære tilfeller (krise-tilfeller) den vil bli tatt i bruk.

Ombyggingen består som nevnt i at rørsystemet ved anlegget blir omlagt. Det er snakk om å legge 12 – 14 meter nye stålrør, nødvendige ventiler og vannmåler.

Med detaljplanlegging (eventuelt konsulent), utstyr/deler, materialer og arbeid, er kostnadene estimert til ca. kr 450 000,-.

Vurdering:

Ved å gjennomføre den beskrevne ombyggingen vil man få en større sikkerhet ved leveransekapasiteten ved vannbehandlingsanlegget. Dette er viktig ut fra vår målsetting i å alltid kunne levere tilstrekkelig mengder vann til innbyggerne i kommunene.

Forslag til vedtak:

Styret ber om at det bevilges kr 450 000,- til ombygging av vannbehandlingsanlegget.

Saken oversendes representantskapet.



SAKSFRAMLEGG

<i>Saksnr</i>	<i>Utvalg</i>	<i>Møtedato</i>
18/5	Barset Felleskommunale Vannverk - styre	22.05.2018

Saksbehandler: Per Rune Dragesæt

Tertialrapport nr. 1-2018, styrebehandling

Vedlegg:

1 Tertialrapport nr. 1 - 2018

Sakens bakgrunn og innhold:

Som en del av daglig leders rapportering til styret legges tertialrapport nr. 1-2018 frem til behandling.

Tertialrapportene sammen med årsberetningen utgjør de formelle rapportene fra daglig leder til styre. Rapportene gir en beskrivelse av selskapets status på driftssiden. En oversikt over selskapets økonomi er en del av tertialrapporten.

Rapporten følger som vedlegg til saken.

Vurdering:

Tertialrapporten gir en oppsummering av hendelser og aktiviteter i selskapet. Det har vært noen uønska hendelser som er handtert av driftsoperatørene og som vil bli fulgt opp med tiltak i etterkant.

Periodisert regnskapet for 1. tertial viser et overskudd på ca kr 716 000,-. Mye av overskuddet skyldes at kostnadene med innleie av driftsoperatører (kr 470 000,-) ikke er ført.

Forslag til vedtak:

Styret tar tertialrapporten til etterretning.

TERTIALRAPPORT 1, 2018

BFV

TIL STYRET

Vannproduksjon

m3	1. tertial 2018	1. tertial 2017	1. tertial 2016
Levert Bjugn	393 653	351 450	375 167
Levert Ørland	392 637	376 819	407 946
TOTALT	786 280	728 269	783 133

Vannforbruket i begge kommunene har økt i 1. tertial i år i forhold til 1. tertial i fjor. Økningen er ca. 8% og vannforbruket er nå på samme nivå som i 2016. Det er også nå vanskelig å peke på en spesiell årsak til økningen, men det er grunn til å tro at den kalde etterjulsvinteren har medført mye frost-tapping, og sannsynligvis er økende lekkasjer en del av årsaken.

Vannprøveresultat

Prøvetakingen er omgjort slik at den harmonerer med systemet i de nye drikkevannsforskriftene. Tidligere bestod prøvetakingen i «Nettkontroll, enkel rutinekontroll og utvidet rutinekontroll».

Nå er prøvene delt opp i A-prøver og B-prøver. A-prøvene er 11 parametere og tas hver uke. B-prøvene er 31 parametere og tas 4 ganger årlig.

I tillegg tas det månedlige prøver av ubehandlet vann (råvann).

Alle vannprøvene tatt i 1. tertial har vært innenfor kravene i drikkevannsforskriften.

Utført vedlikehold

Periodisk vedlikehold og tilsyn er utført i henhold til driftsinstrukser.

Det er foretatt oppgraderinger og servicer ved vannbehandlingsanlegget. I den forbindelse er 2 av hovedpumpene ved anlegget utskiftet.

I den siste tiden har det vært målt noe høy turbiditet (høyt partikkelinnhold) i vannet. Det er ett av rensbassengene som forårsaker dette. For å rette på forholdet er det etterfylt med antrasittkull (øverste del av filtermassen). Turbiditeten er ikke målt høyere enn kravene i drikkevannsforskriftene.

UV-aggregatene følges tett opp da de er viktige for desinfiseringen av drikkevannet.

Planlagte hendelser

Det har ikke vært utført planlagte hendelser utover ordinært vedlikehold ved vannbehandlingsanlegget.

Prosjektet med lekkasjesøk i kommunene er i gang og vi har hatt 3 samlinger der vi har systematisert jobben og prioritert områder vi skal lekkasjesøke.

Avvik/uforutsette hendelser.

I løpet av 1. tertial er det registrert 4 avvik/feilmeldinger. Det var 1 på UV-anlegget, 1 på høy turbiditet (småpartikler i vannet), 1 på lavt nivå i filter og 1 på høyt vannforbruk (brudd på hovedledningen til Ørland). Ellers har det vært 4 feilmeldinger på brann- og innbruddsalarmene.

Hendelsene er ikke av alvorlig grad så lenge de rettes opp med en gang. Men det viser viktigheten av at det er ordnede og gode vaktforhold med kompetent mannskap som rykker ut og retter feilene.

Ved vannbehandlingsanlegget var det en periode tendenser til lav kapasitet i 3 av filterbassengene. Dette skyltes at filtrene gikk tette tidligere enn normalt etter spyling/rengjøring. Årsaken var at man fikk en slamdannelse øverst i filtrene. Feilen ble rettet ved at man fjernet dette laget og erstattet det med ny filtermasse.

Natt til 21. mars var det rørbrudd på hovedvannledningen til Ørland. Bruddet var i Botngård like ved krysset der hovedveien tar av til Lysøysund. Rørdimensjonen på bruddstedet er 315 millimeter og rørmaterialet er PVC. Etter all sannsynlighet er det materialtretthet som er årsaken til bruddet. Det tok ca. 15 timer fra bruddet var registrert til ledningen var reparert og satt i drift igjen.

Prosjekt «Ny vannledning til Ørland».

Status

Arbeidene med ny vannledning til Ørland går som forutsatt. Det er inngått grunneieravtale med de fleste av de berørte grunneierne. Til sammen er det 39 grunneiere som blir berørt, og det er inngått 31 avtaler.

De arkeologiske forundersøkelsene på Opphaug/Lerbern er ferdige med unntak av en eiendom ved Lerbern. Riksantikvaren har gitt tillatelse til utgraving av funnene som er gjort. Den skal utføres til høsten og det er avtalt med NTNU at de skal gjøre jobben.

Anbudsutarbeidelse

Jobben med grave- og ledningsarbeidene fra vannbehandlingsanlegget og frem til Mølnargården legges ut på anbud i løpet av våren/forsommeren. Sjøledningene over Liavatnet og Kotengsvatnet legges ut på anbud litt senere med utførelse i løpet av høsten.

Tidsplan

Etter tidsplanen skal det legges ledning fra vannbehandlingsanlegget og frem til Mølnargården i løpet av inneværende år.

Prosjektgruppa jobber nå med muligheten for å fremskynde bygging av ledningsparsellen mellom Ervika og Lerbern. I så fall blir dette vinterarbeid 2018/2019. Fordelen er, foruten tidligere ferdigstilling av anlegget, at vi påfører grunneierne mindre ulemper og mindre avlingstap. På denne måten vil vi ha ferdiglagt ledningen over dyrkamarka før våronna 2019. Mange av grunneierne har også ytret ønske om at vi ikke må grave i vekstsesongen. Sjøledningen i Bjugn fjorden vil da bli lagt i løpet av våren 2019.

Dimensjonering

Prosjektgruppa vurderer å øke dimensjonen på rør-diameteren fra 315 mm til 400 mm. Opprinnelig ble det foreslått en dimensjon på 350 mm. Endringen i kostnadene er marginale i forhold til totalkostnaden. Det dreier seg om 1,5 til 2,0 mill. kr.

Økonomi

Foreløpig er det kostnader til planlegging, kartlegging, dokumentasjons-undersøkelser og prosjektoppfølgning som er påløpt.

Hittil i 2018 er det påløpt drøyt kr 300 000,- i kostnader.

Til sammen er det påløpt kr 1,3 mill. på hele prosjektet.

Økonomi

Regnskapsmessig ligger en godt an pr. 1 tertial i forhold til periodisert budsjett.

Under kapittel 100 «Adm. og styre», er det inventar og lønn som utgjør kostnadene.

Rentekostnader for et likviditetslån er ført her.

Kapittel 200 «Renseanlegg», er det kjemikaliekostnader, strøm, forsikring, utskifting, service- og vedlikehold av pumper og utstyr, vannanalyser som utgjør de høyeste kostnadene. Regnskapet er ikke belastet kostnader med innleie av driftsoperatørpersonell fra Bjugn kommune. Det utgjør ca. kr 470 000,-.

Ellers er det påløpt forsikringer, strømkostnader og diverse utgifter på kapittel 300 «Sæter pumpestasjon» og kapittel 400 «Småmyrhaugan høydebasseng».

	Regnskap pr	Periodisert budsjett pr	Budsjett
	30.04.2018	30.04.2018	år 2018
100 Adm. og styre	kr 215 440,00	250 648,00	kr 752 000,00
200 Inntak og behandl.	kr 562 217,00	1 178 988,00	kr 3 537 000,00
220 Ledning Botngård	kr 0,00	6 664,00	kr 20 000,00
230 Ledning Lerbern	kr -3 307,00	6 664,00	kr 20 000,00
240 Ledning Barset	kr 0,00	3 332,00	kr 10 000,00
300 Pumpest. Sæter	kr 60 699,00	98 324,00	kr 295 000,00
400 Høydeb. Småmyrh.	kr 8 058,00	14 996,00	kr 45 000,00
SUM	kr 843 107,00	1 559 616,00	kr 4 679 000,00

Regnskapsoppsett pr 30. april 2018

Bjugn, mai 2018.

Per Rune Dragesæt
daglig leder