

Hei!

Planen nå er å få behandlet reguleringsplanen 1. gang i planutvalget 14. november, og legge ut saken til offentlig ettersyn i 6 uker. Dersom det ikke kommer vesentlige merknader til denne delen av reguleringsplanen i denne høringsperioden, er planen å sette i gang med arbeidet i januar.

Med vennlig hilsen

Trond Tangen-Langseth  
Ørland kommune

**Fra:** Beggi og Ásdís [mailto:beggiogasdis@gmail.com]

**Sendt:** 14. oktober 2018 20:34

**Til:** Tangen-Langseth Trond

**Kopi:** Engen Thomas; Foss Jon

**Emne:** Re: Ottersbo IV, norrområde

Hei Trond,

Takk for svar. Om jeg forstår din mejl korrekt så venter dere på reguleringsplanen som skal diskuteres 14. november.

1. Hva betyr behandlingen 14. november? Betyr det at hvis det blir vedtatt så starter dere med jobben i området den 15. nov?
2. Betyr det at det den 14. november må til offentlig varsel med tilhørende tidsforsinkelser så jobb starter i februar/mars 2019?
3. Hvis det ikke blir positiv behandling i kommunen den 14. november, hva skjer da?

Det at dere ikke kan ordne med området før en plan er i orden er i våre øyne bare tull. Dere sprengte og fylte området med stein fra barnehagen, uten at noen hadde tidligere sett en plan for det og så er dette de eneste tomtene som kommunen føler seg nødt til å ordningstille før salg. Vi vil bare ha et enkelt svar og et dato for når gjerdet skal bort. Vi har ikke kjøpt en dyr tomt for å så bo med et byggegerde innpå oss i flere år. Dere bare må gjøre bedre en så her.

Hilsen,  
Bergthor og Asdis

fös., 12. okt. 2018 kl. 08:45 skrifaði Tangen-Langseth Trond <[trond.tangen-langseth@orland.kommune.no](mailto:trond.tangen-langseth@orland.kommune.no)>:

Hei!

Det videre arbeidet på området nord i byggefeltet henger sammen med framdriften på arbeidet med endring av reguleringsplanen. Vi kan ikke starte arbeidet før vi har rimelig sikkerhet for hva som blir godkjent/vedtatt. Vi hadde opprinnelig tenkt å ha 1. gangs behandling av reguleringsplanen før sommeren. Neste mulighet var 19. september, og vi har hatt en tett dialog med plankonsulenten for å få materialet så tidlig at vi rakk å få klargjort saken til dette møtet. Forslagene til plandokumenter kom for sent, og kvaliteten var heller ikke god nok til at vi får det med i møtet førstkommende onsdag. Neste mulighet er 14. november.

Når vi vet hvordan det skal bli, kan vi starte arbeidet med å utforme området ved «steinrøysa». Vi har en geoteknisk rapport som tilsier at området bør senkes noe, og skråninga (steinrøysa) slakkes ut til 1,5:1, altså slakere enn 45 grader. Videre er det tenkt å legge på jordmasser og plante til. Alt dette har dessverre blitt forsinket fordi materialet fra plankonsulenten har blitt kraftig forsinket, og ikke er av god nok kvalitet. Vi vil sette i gang arbeidet så snart vi kan det, dvs. så snart vi vet hvordan det skal bli, og det formelle er på plass (reguleringsplanen).

Gjerdet er der av sikkerhetshensyn, og vil bli fjernet når det anses forsvarlig. Vi kan ikke garantere at gjerdet er borte når vinteren kommer.



Vennlig hilsen  
**Trond Tangen-Langseth**  
Avdelingsingeniør  
Tlf: 97468724  
[www.orland.kommune.no](http://www.orland.kommune.no)

---

**Fra:** Engen Thomas  
**Sendt:** 11. oktober 2018 14:47  
**Til:** Tangen-Langseth Trond  
**Emne:** VS: Ottersbo IV, norrområde

**Fra:** Beggi og Ásdís [<mailto:beggiogasdis@gmail.com>]  
**Sendt:** 8. oktober 2018 20:00  
**Til:** Engen Thomas  
**Emne:** Ottersbo IV, norrområde

Hei Thomas,

Hva er statusen på planeringen av norrområdet i Ottersbo? Nu nærmer seg vinteren og vi vil ikke ha gjerdet en vinter til.

Hilsen,  
Bergthor og Asdis