

SAKSFRAMLEGG

Saksbehandler: Torbjørn Brandtsegg

Saksnr	Utvalg	Møtedato
	Formannskapet - Ørland kommune	

Siva Ørland Eiendom As - forespørsel om salg av aksjer

Sakens bakgrunn og innhold

I møte mellom Ørland kommune og Grøntvedt Pelagic As, avholdt 8 desember 2006, ble det lagt frem tre forespørsler fra selskapet til kommunen.

1. Forespørsel om kjøp av kommunens aksjer i Siva Ørland Eiendom As til pålydende.
2. Anmodning om at kjøpesummen brukes til delfinansiering av opparbeidelse av nytt næringsareal på Uthaug.
3. Anmodning om at det ferdige næringsarealet vederlagsfritt tildeles Grøntvedt Pelagic As v/datterselskap Uthaug Lakseslakteri As. Nytt næringsareal skal benyttes til videre utvikling av selskapene.

Denne sak omhandler pkt. 1: Forespørsel om kjøp av kommunens aksjer i Siva Ørland Eiendom As.

Administrasjonens vurdering

Administrasjonen vil vurdere forespørselen fra Grøntvedt Pelagic As om kjøp av aksjene uavhengig av punktene ang. utbygging av nytt næringsareal på Uthaug.

Kommunens engasjement i Siva Ørland Eiendom As er begrunnet med et langsiktig perspektiv og et bidrag til utvikling og vekst av næringsvirksomhet på og omkring Uthaug havn. Administrasjon mener at det fortsatt er viktig å ha dette perspektivet og vil anbefale at kommunen opprettholder sin eierposisjon i Siva Ørland Eiendom As.

Kommunens eierandel utgjør 18,75% av aksjekapitalen i Siva Ørland Eiendom As. Bokført verdi av selskapets egenkapital pr. 31.12.2005 var kr. 8 737 000,-. Det er i 2003 og 2004 utbetalt utbytte på 5%, mens det i 2005 ble utbetalt 10 % utbytte på aksjene.

Salg av kommunens aksjer i Siva Ørland Eiendom As frarådes.

Varaordførers innstilling

Ørland kommune selger ikke sin eierandel i Siva Ørland Eiendom As.