



**DET KONGELIGE
FORSVARSDEPARTEMENT**

Statsråden

Ørland kommune
Postboks 401
7129 BREKSTAD

Deres ref.:

Vår ref.:

Dato:

2016/109-83//JBH

05.04.2019

Oppfølging av reguleringsplanens bestemmelser for rød støysone rundt Ørland flystasjon

Jeg viser til brev fra ordfører Tom Myrvold i Ørland kommune av 28. januar 2019 vedrørende et ønske om å gi et erstatningstilbud for delt bofunksjon for gårdbrukerne i rød støysone rundt Ørland flystasjon. Ørland kommunes beskrivelse av delt bofunksjon betyr at boligeier på gårdsbruk i rød støysone, i tillegg til støytiltak på eksisterende bolig ned til forurensingsforskriftens minimumskrav, tilbys økonomisk erstatning/avbøtende tiltak for å anskaffe en avlastningsbolig for bruk «når det er mye flystøy».

Forsvarsdepartementet er på vegne av staten ansvarlig for å følge opp og implementere Ørland kommunes reguleringsplan for Ørland flystasjon. Ørland kommune har gjennom sitt vedtak den 13. november 2014 gitt entydige og klare bestemmelser for å forebygge fremtidig støyeksponering, støyplager og negativ helsepåvirkning. Disse bestemmelsene ble i hovedsak stadfestet av Kommunal- og moderniseringsdepartementet den 10. august 2015.

Selv om etablering av kampflybasen på Ørlandet potensielt gir mange positive muligheter for kommunen og regionen, vil det også være en del beboere som berøres mer negativt av utbyggingen enn andre. Slik er det som oftest ved alle store utbygginger. Forsvarsdepartementet har stor forståelse for den krevende situasjonen de som berøres av støyproblematikken opplever, og det benyttes betydelige ressurser på avhjelpe denne. Det er derfor satt av over 1,3 mrd. kroner til støyreducerende tiltak.

Hensikten med å definere en rød støysone er å forhindre at innbyggerne utsettes for en vedvarende høy støyeksponering som gir negative helseeffekter. Ivaretagelse av befolkningens helse og trivsel veier derfor i denne saken tungt. Med bakgrunn i de krav som fremgår av vedtatt reguleringsplan, vil derfor ikke departementet legge til rette for eller stimulere til at folk blir boende i rød støysone rundt Ørland flystasjon ved å tilby delt bofunksjon. Ingen kan imidlertid pålegges å flytte ut av rød støysone, men de som velger å

bli boende må i henhold til reguleringsplanen akseptere et høyere innendørs støynivå enn de som blir boende i gul støysone.

Departementet har forståelse for at det kan medføre ulempe å drive et gårdsbruk fra en bolig utenfor rød sone. Staten tilbyr derfor også ulempeerstatning for dem dette gjelder. For å imøtekomme landbrukseiendommenes behov for langsiktighet, vil det også innarbeides en formulering i innløsningskontrakten med den enkelte grunneier som åpner for at fradelte våningshus med tomteareal tilbakeføres gårdsbruket, dersom behovet for å forhindre støyfølsom bruk av eiendommen i fremtiden opphører.

Forsvarsdepartementet har lagt til grunn at Ørland kommune vektet og prioriterte de ulike samfunnsmessige interessene opp mot hverandre når reguleringsplanen ble vedtatt. I ettertid å legge til rette for en delt bofunksjon og stimulere til fortsatt beboelse i rød støysone, vurderes derfor å være i strid med de hensyn som er lagt til grunn når reguleringsplanen ble godkjent og stadfestet. Forsvarsdepartementet anser at tiltaksplikten er oppfylt når tilbud om kjøp av bolig er gitt i samsvar med gjeldende reguleringsplan.

Som kjent ble det gjennomført et møte mellom Ørland kommune, Forsvarsdepartementet, Klima- og miljødepartementet, Helse- og omsorgsdepartementet, Kommunal- og moderniseringsdepartementet, Landbruks- og matdepartementet og Folkehelseinstituttet den 8. februar 2019 hvor delt bofunksjon ble diskutert. På møtet ble det fra Kommunal- og moderniseringsdepartementet gitt uttrykk for at dersom kommunen mener det foreligger endrede forutsetninger for videreføring av gårdsbebyggelsen i rød støysone, bør det foretas en helhetlig vurdering av behovet for endring av støybestemmelsene i planen. En slik endring er etter Forsvarsdepartementets syn nødvendig for å gi en tydelig begrunnelse og hjemmel for en eventuell forskjellsbehandling av de som er berørt av kravene i rød støysone.

Med hilsen



Frank Bakke-Jensen

Kopi til:

Kommunal- og moderniseringsdepartementet

Klima- og miljødepartementet

Helse- og omsorgsdepartementet

Landbruks- og matdepartementet

Fylkesmannen i Trøndelag