

Kim Wullum og Jeanett Rædergård  
Brynhildhaugveien 17  
7140 Opphaug

Ørland kommune  
Postboks 401  
7129 Brekstad

Ottersbo 6.8.19

### **Klage på vedtak vedrørende detaljreguleringsplan planid 5015201801 Ottersbo IV**

Vi vil med dette sende en klage på vedtak detaljregulering planid 5015201801 Ottersbo IV.

I forbindelse med oppstart av stenifylling i nord, ringte Jon Foss Kim Wullum for å informere om at de nå skulle starte utfylling i nord, men at det ville ikke bli noen ulempe for oss pga at de skulle endre reguleringsplanen og at det skulle bli tillatt sokkelhus med max 1 etasje over veien. Jon Foss uttrykte at dette ville være positivt for oss som allerede er etablert i Brynhildhaugveien. Vi slo oss til ro med dette. Dette har vist seg å bli en lang prosess, med en farlig, sjenerende og ubrukkelig steinifylling i boligfeltet.

Vi er fortsatt usikre angående lovligheten av endringen av terrenget/steinifyllingen da det aldri kom en nabovarsel eller endring i reguleringsplanen annet enn telefonsamtalen fra Jon Foss.

Vi er sterkt i mot at det bygges hus med 2 etasjer over veien i ytterkant, da det vil bli veldig ruvende og tar utsikt fra alle oss bak. Det er i strid med den opprinnelige reguleringsplanen og lovnaden fra kommunen ved Jon Foss. Det er i utgangspunktet vanskelig nok å se for seg hvordan et boligfelt blir. Men når reguleringsplan og plankart blir endret flere ganger underveis, blir det umulig.

Vi lurte også på hvilken plan kommunen har for å ta ut og tilsette masser da dette nå har blitt et etablert boligfelt med hovedsaklig småbarnsfamilier. Dette er ikke forenlig med massetransport i større grad. Forrige gang ble vår innkjørsel brukt som snuplass/parkeringsplass med de skadene og ulempene det medfører for oss. Dette ønsker vi ikke en gjentakelse av uten en god plan.

Vi ber om utsettelse av iverksetting av vedtak til klagen er avgjort.

Mvh Kim Wullum og Jeanett Rædergård