

Hel-Mar AS

Djupdalsveien 70
7130 BREKSTAD

Deres ref.

Vår ref.
10390/2019/611/TORSEM

Dato
09.08.2019

ANGÅR EIENDOM GNR 68 BNR 378 I ØRLAND

Viser til kjøpekontrakt mellom Ørland kommune og Hel-Mar AS av 30.mai 2013.
Eiendommen er nå fastsatt, og målsatt.
Avvik på m2 mellom kjøpskontrakten i 2013, og eiendommens endelig fastsettelse i 2019 ansees oppgjort, med oppfylling av fjæregrunn iht.avtale.

Kontraktens pkt 5.

Ny reguleringsplan er nå godkjent av kommunestyret, og refusjon av tomtetekniske kostnader vil nå bli fakturert, hvis det ikke kan dokumenteres at dette er gjort.

Kontraktens pkt 8.

Det settes følgende frist for bygging av tomte:

- Byggearbeider må være igangsatt innen 3 år etter at tomte er byggeklar eller ny reguleringsplan for området er godkjent av kommunestyret.

Ørland kommune anser at fristen i kontraktens pkt 8 starter med dette brev, fra den 9 august 2019.

Ytterligere strekpunkt i punkt 8 er gjeldende, med utgangspunkt i samme dato.

Kontraktens pkt 10.

Ørland kommune presiserer dette punktet i kontrakten.

Med hilsen

Tore Sem
eiendomsutvikler

Dette er et elektronisk godkjent dokument.

