



## SAKSFRAMLEGG

| <i>Saksnr</i> | <i>Utvalg</i>  | <i>Møtedato</i> |
|---------------|--|-----------------|
|               | Hovedutvalg anlegg, drift og arealbruk - Bjugn kommune |                 |

Saksbehandler: Bjørnar Groven

Komposteringsanlegg på Saumyran - gnr.7, bnr. 3. Uttalelse fra Bjugn kommune vedr. søknad om utslipp.

Vedlegg:

1. Oversendelsesbrev fra fylkesmannen i Sør-Trøndelag datert 08.03.2007
2. Søknad om utslippstillatelse datert 26.02.2007
3. Kartskisse tilknyttet søknaden
4. Oversiktskart i målestokk 1: 6.000

Sakens bakgrunn og innhold:

Midt-Norsk Miljøteknikk AS søker om utslippstillatelse for komposteringsanlegg for kloakkslam, gjødsel og slakteavfall på Saumyran i Bjugn. Anlegget skal ha en kapasitet på behandling av 4000 tonn våtorganisk masse pr. år.

Massene skal behandles i en lukket containerreaktor. Råstofflager, prosessmaskineri og ferdiglager skal plasseres i en isolert stålhall.

Utslipp fra reaktoren til luft skal renses via ozoneringsprosess. Eventuelt avsig fra prosessen skal føres til avløpssystem basert på slamavskiller og infiltrasjonsgrøft. Sluttproduktet er kompost til jordforbedringsmiddel.

Fylkesmannen har oversendt søknaden til kommunen for uttalelse.

Vurdering:

Saken er svært uoversiktlig i seg selv og kommunen har ikke mottatt noen informasjon som avklarer om dette er det samme anlegget som er under planlegging i Teksdalen og som kommunen tidligere har uttalt seg til, eller om dette er et anlegg som kommer i tillegg. Vi antar imidlertid ut fra underskreven søker at dette er det samme anlegget som tidligere var omsøkt i Teksdalen.

Generelt er å si til søknaden om utslippstillatelse fra dette anlegget at den er så dårlig og mangelfull at det ikke er mulig å gi noen fyllestgjørende vurdering av den.

Eiendommen det gjelder ligger i LNF-sone 1 i kommuneplanens arealdel med forbud mot spredt bolig- og fritidsbebyggelse. Næringsvirksomhet er imidlertid forenlig med

kommuneplanens arealdel. Området er et naturområde kun berørt av noen parseller med dyrket mark.

Nærmeste boligeiendom ligger omlag 350 meter fra det planlagte anlegget og nærmeste fritidseiendom omlag 200 meter fra det samme. Avstanden til Bekkavik hyttefelt som inneholder rundt 30 hyttetomter, er omlag 850 meter.

Anlegget blir liggende i nedbørsfeltet til Stokkbekken som går forbi bebyggelsen lengre vest og ut i sjøen ved Hellemsvika. 300 - 500 meter utenfor utløpet av Stokkbekken ligger det havbruksanlegg.

Etter kommunes skjønn vil det ikke være enkelt å etablere infiltrasjonsanlegg for sanitærvløp og avløp fra produksjonsbygninger og lager. Dette skyldes både mangel på egnede infiltrasjonsmasser og høyden på grunnvatnet.

Søknaden bærer preg av å være en beskrivelse for plassering av en bestemt maskinutrustning. Den tar i liten grad i betraktning hva en slik virksomhet vil medføre av aktiviteter, behovet for arealer og konsekvenser dette får både i arealdisponering innen eget område, eller den påvirkning dette vil ha for omgivelsene.

Hvordan virksomheten skal skaffe seg råstoff og avtakere av ferdig produkt er ikke beskrevet. Heller ikke hvordan virksomheten planlegger sin adkomst, parkering, administrasjons- og personalbygg, sanitærvløp osv. er angitt. Det er ingen dokumentasjon på eller beregning av generert forurensningspotensiale fra den planlagte virksomheten. Vurdering av lukt og støy samt forurensing til vann synes å basere seg kun på antakelser.

Etablering av en utbyggingsvirksomhet er ikke ønskelig i dette området. Området er relativt uberørt av tekniske inngrep og utgjør et aktuelt utfartsområde for den lokale bosetningen og ikke minst for de relativt store fritidsområdene som er under etablering på strekningen Islandsvika - Steinvik.

Eventuell lukt eller damp-/røykutslipp vil være negativ både i forhold til landskapspreget og i forhold til bebyggelsen som er og vil komme i området. Trafikk til og fra området kan også være til noe sjenanse for særlig en fritidseiendom. Dette vil imidlertid avhenge av hvordan adkomsten er tenkt gjennomført. Støy fra lasting, lossing eller prosess kan bli en ulempe for omgivelsene, men her kan lokale terrengforhold bidra til å begrense ulempen ved tilpasning i utførelse av anlegget.

Avløp fra anlegget blir sannsynligvis den største utfordringen. Både spill fra produksjonsprosessen og ikke minst avløp fra sanitærinstallasjoner som også vil måtte bli et tema som kommunen seinere må ta stilling til, er det ikke enkelt å finne gode løsninger for. Det er lang vei til sjøen, ca. 1,5 km, og det mangler lokalt egnede masser for infiltrasjon. Grunnvannsstanden er også høy slik at andre løsninger basert på rensing i løsmasser er vanskelig å få til. Sjøen utenfor et evt. utslipp i sjøen ligger et oppdrettsanlegg for fisk. Det vil derfor ikke være ønskelig med utslipp fra en slik etablering som omsøkt i dette området.

Forøvrig vil kommunen ut fra anleggets type og omfang, måtte vurdere å kreve utarbeidelse av en reguleringsplan for området før etablering kan skje.

### Oppsummering:

Ut fra det aktuelle etableringsstedets beliggenhet og kvaliteter, mener rådmannen det ikke er ønskelig med en etablering av en slik virksomhet som omsøkt. Etableringen er også svært dårlig redegjort for, noe som gjør at det er vanskelig å bedømme de konkrete utfordringer og evt. ulemper dette vil medføre.

En kan ikke se at en med direkte hjemmel i plan- og bygningsloven kan avslå en etablering som det søkes om, men det vil være naturlig å vurdere krav om reguleringsplan for området før en slik etablering evt. kan skje.

Når det gjelder de utslippsmessige forhold som saken så langt handler om, så vil ikke kommunen utelukke at støy og utslipp til luft kan bli en ulempe for omgivelsene. Utslipp av avløp fra spill i produksjonen og fra sanitæravløp kan neppe løses slik søknaden antyder.

### Hovedutvalgslederens innstilling:

Hovedutvalg for anlegg, drift og arealbruk er generelt betenkt over en etablering på et anlegg av den type som omsøkt på den aktuelle lokaliteten.

Søknaden er dessuten så mangelfull at den gir et dårlig grunnlag for å vurdere de ulemper tiltaket vil kunne medføre og hvilke avbøtende tiltak som vil kunne være aktuelle.

Utvalget vil derfor ikke på grunnlag av de foreliggende opplysninger, tilrå at søknaden om utslippstillatelse gis.