

## SAKSFRAMLEGG

Saksnr	Utvalg	Møtedato
19/53	Formannskapet - Ørland kommune	22.08.2019
19/61	Kommunestyret - Ørland kommune	29.08.2019

### FINANSIERING OMBYGGING KONTORPLASSER ØRLAND RÅDHUS

#### Rådmannens innstilling

1. Rådmannen tilrår at det i forbindelse med tilrettelegging av kontorarbeidsplasser i dagens rådhus på Brekstad for Nye Ørland igangsettes ombyggingsarbeider i henhold til fremlagte planer.
2. Prosjektet gjennomføres innenfor en kostnadsramme på kr 1.400.000 eks mva.
3. Tiltaket finansieres ved låneopptak.
4. Det delegeres til rådmannen å foreta låneopptak samt avtale nødvendige lånebetingelser.

#### Sakens bakgrunn og innhold

I henhold til inngåtte avtaler mellom Ørland og Bjugn kommune skal det i forbindelse med kommunesammenslåingen etableres kontorarbeidsplasser knyttet til Nærings hus, Kultur og idrett samt frivillighetssentralen i dagens rådhus på Brekstad.

For å kunne realisere dette må det foretas en tilpasning av dagens bygningsmasse.

#### Administrasjonens vurdering

Føringer for hvilke lokaler og hva som kreves av tilpasninger er lagt av lederne for de respektive brukergruppene.

Forutsatte tiltak fremgår av vedlagte plantegninger.

Kommunens prosjektavdeling har så på grunnlag av dette utarbeidet følgende kostnadsoverslag knyttet til tiltaket:

Bygningsmessige arbeider	kr	490.000
Tekniske fag – EL og VVS	kr	275.000
Møbler og teknisk utstyr	kr	300.000
Adm. /prosjektstyring	kr	35.000
Reserver 25%	kr	300.000
<b>Totale prosjektkostnader</b>	<b>kr</b>	<b>1.400.000</b>

Vedlegg:

## 1 Tegninger ombygging rådhuset

### Saksprotokoll i Kommunestyret - Ørland kommune - 29.08.2019

#### Behandling:

#### Votering

Formannskapetets innstilling ble enstemmig vedtatt.

#### Vedtak:

1. Rådmannen tilrår at det i forbindelse med tilrettelegging av kontorarbeidsplasser i dagens rådhus på Brekstad for Nye Ørland igangsettes ombyggingsarbeider i henhold til fremlagte planer.
2. Prosjektet gjennomføres innenfor en kostnadsramme på kr 1.400.000 eks mva.
3. Tiltaket finansieres ved låneopptak.
4. Det delegeres til rådmannen å foreta låneopptak samt avtale nødvendige lånebetingelser.

### Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 22.08.2019

#### Behandling:

#### Votering

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

#### Vedtak:

1. Rådmannen tilrår at det i forbindelse med tilrettelegging av kontorarbeidsplasser i dagens rådhus på Brekstad for Nye Ørland igangsettes ombyggingsarbeider i henhold til fremlagte planer.
2. Prosjektet gjennomføres innenfor en kostnadsramme på kr 1.400.000 eks mva.
3. Tiltaket finansieres ved låneopptak.
4. Det delegeres til rådmannen å foreta låneopptak samt avtale nødvendige lånebetingelser.