



SAKSFRAMLEGG

Saksnr	Utvalg	Møtedato
19/54	Formannskapet - Ørland kommune	22.08.2019
19/62	Kommunestyret - Ørland kommune	29.08.2019

FINANSIERING OMBYGGING KOMMUNESTYRESAL ØRLAND RÅDHUS

Rådmannens innstilling

1. Rådmannen tilrår at det i forbindelse med etablering av ny kommunestyresal med tilhørende lokaler i dagens rådhus på Brekstad for Nye Ørland igangsettes ombygningsarbeider i henhold til fremlagte planer.
2. Prosjektet gjennomføres innenfor en kostnadsramme på kr 3.750.000 eks mva.
3. Tiltaket finansieres ved låneopptak.
4. Det delegeres til rådmannen å foreta låneopptak samt avtale nødvendige lånebetingelser.

Sakens bakgrunn og innhold

I henhold til inngåtte avtaler mellom Ørland og Bjugn kommune skal det i forbindelse med kommunesammenslåingen etableres ny kommunestyresal med tilhørende møtelokaler i dagens rådhus på Brekstad.

For å kunne realisere dette må det foretas en tilpasning av dagens bygningsmasse.

Administrasjonens vurdering

Føringer for hvilke tilpasninger og hva som skal legges til grunn når det gjelder utstyr er lagt av ledergruppen for Nye Ørland

Forutsatte tiltak fremgår av vedlagte plantegninger.

Kommunens prosjektavdeling har så på grunnlag av dette utarbeidet følgende kostnadsoverslag knyttet til tiltaket:

Bygningsmessige arbeider	kr	850.000
Tekniske fag – EL og VVS	kr	400.000
Lyd og teknisk utstyr	kr	400.000
Møbler og inventar	kr	1.050.000
Adm. /prosjektering	kr	300.000
Reserver 25%	kr	750.000
Totale prosjektkostnader	kr	3.750.000

Vedlegg:

- 1 Ombyggingsplan kommunestyresal Ørland rådhus
- 2 Møbleringsplan kommunestyresal Ørland rådhus

Saksprotokoll i Kommunestyret - Ørland kommune - 29.08.2019

Behandling:

Gunnhild Tettli (AP) fremmet følgende forslag:

Saken utsettes og kommunestyret ber administrasjonen komme tilbake med en mer fleksibel løsning for innredning og møblement slik at rommet også kan brukes til annen aktivitet.

Votering

Forslag om utsettelse fremmet av Gunnhild Tettli (AP), falt mot 8 stemmer.

Formannskapetets innstilling ble vedtatt mot 6 stemmer.

Vedtak:

1. Rådmannen tilrår at det i forbindelse med etablering av ny kommunestyresal med tilhørende lokaler i dagens rådhus på Brekstad for Nye Ørland igangsettes ombyggingsarbeider i henhold til fremlagte planer.
2. Prosjektet gjennomføres innenfor en kostnadsramme på kr 3.750.000 eks mva.
3. Tiltaket finansieres ved låneopptak.
4. Det delegeres til rådmannen å foreta låneopptak samt avtale nødvendige lånebetingelser.

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 22.08.2019

Behandling:

Votering

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Rådmannen tilrår at det i forbindelse med etablering av ny kommunestyresal med tilhørende lokaler i dagens rådhus på Brekstad for Nye Ørland igangsettes ombyggingsarbeider i henhold til fremlagte planer.
2. Prosjektet gjennomføres innenfor en kostnadsramme på kr 3.750.000 eks mva.
3. Tiltaket finansieres ved låneopptak.
4. Det delegeres til rådmannen å foreta låneopptak samt avtale nødvendige lånebetingelser.

