

Thor Gjul

Døsvikveien 156
7140 OPPHAUG

Deres ref.

Vår ref.
14043/2019/611/TORSEM

Dato
31.10.2019

TOMTETEKNISK REFUSJON GNR 68 BNR 344 I ØRLAND

Viser til kjøpekontrakt mellom Ørland kommune og Thor Gjul Maskinstasjon av 3.juli 2001. I kontraktens pkt 3, står følgende:

For arealet betaler kjøperen kr. 1,81 pr kvm sjøgrunn. I tillegg til grunnprisen kommer tomteteknisk refusjon som innbetales når tomten er oppfylt eller før bygging settes i gang. Tomteteknisk refusjon er for tiden kr 25,27 pr.kvm og justeres 01.januar hvert år etter SSB's indeks gruppe B/boligblokk.

I vårt brev av 20 desember 2018 ble du gjort oppmerksom på at tomten nå ansees oppfylt mvf 1 januar 2018.

Indeksregulering pr 1. januar 2018 gir en m2 pris for teknisk refusjon på kr 34,34.

Arealet på Gnr 68 Bnr 344 er opplyst å være 10 300 m2 og dette gir en totalsum på kr 353 702,00 for kontraktsfestet tomteteknisk refusjon.

Beløpet vil bli fakturert via kommunens regnskapsavdeling.

Med hilsen

Tore Sem
eiendomsutvikler

Dette er et elektronisk godkjent dokument.